

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

219-0737817

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 219-0737817 – חלקה 10 גוש – 201033 הסדרת קווי בנין. גרסת תשריט מספר: 6 גרסת הוראות מספר: 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 1/4015/1 החלפה ג/21689
החלפה ג/9960

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בנה ביתך, בני יהודה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 201033 מחלקה: 10 עד: 10 בשלמות

מטרות התכנית:

הסדרה של מבנה מגורים קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי בנין לפי סעיף 4.א.62.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/10/2020 ובילקוט פרסומים

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן, שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קרית הממשלה נצרת עילית, טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים רוקח

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תכנית משק 55 –

בית הלל מס' 253-0831206

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית משק 55 – בית הלל מס' 253-0831206. הוראות מס' גרסה: 13, תשריט מס' גרסה: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/19966 כפיפות ג/12997

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מא. מבואות הרמון
ישוב: בית הלל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13125 חלקי חלקה: 22

גוש: 13125 חלקי חלקה: 23

מטרות התכנית:

שינוי קווי בניין במשק 55 בית הלל

הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין לפי סעיף 4.א.62.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/04/2021 ובילקוט פרסומים 9461, עמ' 3988, בתאריך 4.3.2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טל' 04-6816373 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת עילית טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יהודה וולמן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל עליון

מרחב תכנון מקומי מעלה חרמון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

256-0806703

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה חרמון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 256-0806703, גרסת: הוראות 9 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/19243 שינוי ל- ג/9858

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מעלה חרמון.

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קו בנין קדמי לפי המסומן בתשריט עפ"י סעיף 4.א.62 (א) 4. קביעת מגרש מינימלי באזור מגורים ב', 219 מ"ר במקום 250 מ"ר עפ"י סעיף 4.א.62 (א) 7.

מטרת התוכנית:

שינוי בקו בנין קדמי, קביעת מגרש מינימלי לתכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של הועדה <http://mhermon.complot.co.il/Pages/default.aspx> וכן באתר מינהל תכנון: www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה חרמון 04-7793300. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עילית, טל': 04-6506508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

רותי שורץ

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה חרמון

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

205-0934570

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 205-0934570:

ללקוט הפרסומים 9729, כ"ה בתמוז התשפ"א, 5.7.2021

משגב – מרכז שרותים – רה תכנון של מבני ציבור ודרכים.
גרסת הוראות 17 תשריט 12.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי גנ/15478 החלפה 205-0716365

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

מקום: מרכז שירותים, משגב

מגרשים: 7, 14, 71

שטח התוכנית: 33.0500 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19285 חלקי חלקות: 57

גוש: 19738 חלקי חלקות: 186

גוש: 19816 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 7, 12

מטרת התכנית:

רה תכנון במתחם מרכז אזורי משגב, לצורך הרחבת מבנה המועצה בעתיד, בהתאם לצרכי הרשות, וכן הסדרת מתחם למרכז בריאות, מבנה ומערכת הדרכים במרכז ההסעים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה מחדש תוך שמירת שטחי יעודי הקרקע למטע הרחבת דרך (ע"ח דרך משולבת).
2. שינוי וקביעת קווי בניין במגרשים.
3. קביעה מחדש של מס' הקומות וגובה המבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/3/2021 ובילקוט פרסומים 9472, עמ' 4173, בתאריך 10/3/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל': 04-9990102 ומשרדי הוועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

דני עברי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה משגב

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

609-0893826

שם התכנית: מגרש מס' 314, שכ' נווה נוי, נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0893826.

גרסת הוראות 19 תשריט 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

שינוי 2/במ/22 שינוי 5/2/במ/22

שינוי 2/2/במ/22

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית : נתיבות

רחוב : אתרוג 45

גושים / חלקות לתכנית :

גוש: 39589 חלקי חלקות: 1

מטרת התכנית :

הוספת זכויות בנייה במגרש מס' 314, רח' אתרוג נתיבות, לצורך הסדרת מצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית :

1. הוספת זכויות בנייה בסך 55 מ"ר במגרש מס' 314, מתוכם 43 מ"ר עיקרי 121 מ"ר שטחי שרות עבור ממ"ד ומחסן בהתאם לסעיף 62א (א) (1) (א) (1).
2. שינוי קו בנין אחורי מ-4 מ' ל-0 כמסומן בתשריט בהתאם לסעיף 62א (א) (4).
3. שינוי בהנחיות הבינוי בהתאם לסעיף 62א (א) (5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18.3.21 ובילקוט פרסומים 9494 ביום 21.3.21

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קריית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טל' : 08/6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה נתיבות