

# מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז צפון

# מינהל התכנון - מחוז צפון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית 257-0804070 נוספה ונרלת שנתית

פתחי חוגיראת

שמאי מקרקעין והנדסאי בניין

כפר מנדא - ת.ד. 905-מיקוד 17907, טלפק: 04-9863467

דוא"ל: fathe5@walla.com

**אישור תכנית מס' 257-0804070**

התכנית מאושרת מכוח סעיף 108(ג) לחוק

ביום 29/06/2021

התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר

טופס 1 (תקנה 4)

תכנית מס' 262-0766980

הוועדה המחוזית החליטה ביום

02/09/2020

להפקיד את התכנית

11/03/2021

תאריך

י"ר הוועדה המחוזית

תשלומי איזון		מצב יוצא										מצב הנכס										נתוני המקרקעין				
בעל הזכויות ישלם	בעל הזכויות יקבל	שווי יחסי (באחוזים)	שווי מצב יוצא	מקדם ייעוד משוקלל	ייעוד המגרש המוקצה	שטח במ"ר	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המוקצה במ"ר	מס' החלקה המוקצה	מס' המגרה	שווי יחסי (באחוזים)	שווי מצב נכנס	משקל	ייעוד	חלק בבעלות	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות	שם בעלי הזכויות	שטח החלקה הכלול בחלקה	שטח החלקה הראשון (במ"ר)	חלקה	גוש	מס סידורי			
0.0	0.0	60%	426,580	1.1	מגורים ב'	554	100%	554		1	60%	177,800		מגורים א'	20%	האזברה ס. 126 לטובת זיוד פאטמה	20671699	רדואן שריף	923	1,346	29	16882	1			
			143,220	1.1	מגורים ב'	186	59%	315		3		355,600	1	מגורים ג'	40%		205992274	זיוד אחמד	315				2			
																							3			
0.0	0.0	30%	284,130	1.1	מגורים ב'	369	100%	369		2	30%	177,800			20%		50276112	עלי שריף					4			
		10%	99,330	1.1	מגורים ב'	129	41%	315		3	10%	88,900			10%	האזברה ס. 126 לטובתנפאפה טאיף	26455121	שריף עלא					5			
															10%	האזברה ס. 126 לטובתנפאפה טאיף	29762754	שריף איחאב					6			
0.0	0.0	100%	953,260			1,238		1,238			100%	889,000							1,238	1346				סה"כ		
					לא משתתף באיזון	דרך	93			100									108		29	16882		7		
					לא משתתף באיזון	דרך	12			101														8		
					לא משתתף באיזון	דרך	3			102														9		
0.0	0.0	100%	953,260			1,346					100%	889,000							1,346					סה"כ		



06.12.2019

תאריך

חתימה

1648

מס רישיון

פתחי חוגיראת

שם שמאי המקרקעין

