

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 201-086640**

**שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה נחלה 37 – אחיהוד**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-086640 גרסת התכנית: הוראות – 24 תשריט – 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 6637	כפיפות	תמ"א/ 1
כפיפות	ג/ 21904	כפיפות	ג/ 11043

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: אחיהוד  
נחלה 37, הממוקמת במרכז הישוב אחיהוד

**גושים וחלקות:**  
גוש: 18510, מוסדר, חלקות במלואן: 24.  
קואורדינטה X: 216358  
קואורדינטה Y: 757000

**מטרת התכנית:**  
תוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדלת ייעוד המגורים ע"ח שטח חקלאי בנחלה בהתאם למדיניות ועדה מחוזית צפון ורמ"י.
- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.
- קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/05/2021 ובילקוט הפרסומים 9582, התשפ"א, עמ' 5748, בתאריך 03/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 201-087753**

**שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה נחלה 66 – עמקה**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-087753 גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

לקוט הפרסומים 9954, כ"ה בחשוון התשפ"ב, 31.10.2021



התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 15820	שינוי	ג/ 5567
שינוי	ג/ 11043	כפיפות	תמ"א/ 1

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: עמקה, נחלה 66 מושב עמקה

**גושים וחלקות:**  
גוש: 18687, מוסדר, חלקות במלואן: 33.  
קואורדינטה X: 215400  
קואורדינטה Y: 765250

**מטרת התכנית:**  
תוספת זכויות בנייה למגורים ופל"ח ביעוד "מגורים ביישוב כפרי", ובייעוד "קרקע חקלאית" בנחלה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדלת זכויות בנייה למגורים ותוספת יח"ד שלישית בנחלה.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה ותכנית לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/03/2021 ובילקוט הפרסומים 9490, התשפ"א, עמ' 4403, בתאריך 18/03/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**אורי אילן**

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

**הודעות מאת הוועדות המקומיות**

**מחוז מרכז**

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**410-0760777**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0760777. גרסה: תשריט מוצע: 9, גרסה: תקנון: 19

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

שינוי פת / 2000 שינוי פת / במ / 14 / 2000

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רחוב: מכנס ג' מס' בית: 27

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 6396 מחלקה: 150 עד: 150 שלם

**מטרות התכנית:**  
תוכנית לתוספת יח"ד ולתוספת שטחי בנייה