

מרחב תכנון מקומי יוקנעם עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 222-0786806

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 222-0786806 מרכז תרבות – יקנעם עילית. גרסת: הוראות-40, תשריט-26.

יחס לתכנית הבאות:

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| החלפה 222-0388892 | החלפה ג' / 2165 |
| כפיפות ג' / 20861 | החלפה ג' / 4420 |
| החלפה ג' / 297 | כפיפות תמא / 1 |
| החלפה ג' / 7113 | כפיפות תמא / 34 / ב / 3 |
| כפיפות תמא / 31 / א / 7 | כפיפות תמא / 34 / ב / 3 |

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יקנעם עילית (שטח התכנית: 6.757 דונם)

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 11495, חלקות בחלקן 34, 35, 93, 101.

מטרת התכנית:

החלפת ייעודי קרקע להקמת מרכז תרבות – יקנעם עילית

עיקרי התכנית ומטרותיה:

1. ניוד בין שטח שצ"פ לבין שטח למבנה הציבור מבלי לשנות את סך כל השטח בכל ייעוד, והוספת שימושים ביעוד שצ"פ ומבני ציבור.
2. הארכת דרך לצורך גישה וחניה במגרש.
3. קביעת קווי בניין בהתאם לחלוקה.
4. שינוי גודל מגרש מינימלי בשטח מבני ציבור ושצ"פ.
5. קביעת הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/4/2021 ובילקוט הפרסומים 9512 בתאריך 4/4/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יקנעם עילית, רח' צאלים 1, טל': 04-9596095 פקס 04-9591668 ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית: <http://vaada.yoqneam.org.il/newengine/Pages/tabaz.aspx> ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יוקנעם עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 222-0791020

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 222-0791020 – כביש 722 – הסד גרסת: הוראות-19, תשריט – 15. רת צומת כניסה לאזור התעשייה יקנעם צפון.

יחס לתכנית הבאות:

| | |
|-------------------|-------------------|
| כפיפות תמא / 1 | החלפה ג' / 9027 |
| החלפה 222-0342279 | כפיפות ג' / 20861 |
| החלפה 222-0545327 | |

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יקנעם עילית (שטח התכנית: 17.313 דונם)

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 11098, חלקות בחלקן 39-44, 83, 202, 273, 391, 380, 275 חלק מגוש מוסדר 12779, חלקי חלקה 29. חלק מגוש מוסדר 12780, חלקות בחלקן 8-11.

מטרת התכנית: הסדרת צומת כניסה לאזור התעשייה יוקנעם בהתאם לפיתוח התוכניות במרחב אזור התעשייה, והתאמתו למערכת הדרכים המתוכננת.

עיקרי התכנית ומטרותיה:

- א. תכנון מפורט לדרך המחברת את דרך 722 עם דרך פנימית באזור התעשייה, בהתאם להוראות תכנית המתאר הכוללת.
- ב. קביעת עקרונות בינוי ופיתוח לדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/08/2021 ובילקוט הפרסומים 9807 בתאריך 11/08/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יקנעם עילית, רח' צאלים 1, טל': 04-9596095 פקס 04-9591668 ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית: <http://vaada.yoqneam.org.il/newengine/Pages/tabaz.aspx> ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יוקנעם עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 222-0822874

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 222-0822874 – הסדרת דרך גישה בית עלמין יקנעם. גרסת: הוראות-23, תשריט-14.

יחס לתכנית הבאות:

| | |
|---------------------|------------------------------|
| כפיפות תמא / 19 | כפיפות תמא / 1 |
| כפיפות תמא / 37 / ב | כפיפות תמא / 35 |
| כפיפות ג' / 20861 | כפיפות תממ / 2 / 9 |
| החלפה ג' / 400 | החלפה ג' / 297 |
| החלפה ג' / 9301 | החלפה ג' / צפ/1/מע/מק/297/75 |

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יקנעם עילית (שטח התכנית: 9.974 דונם)

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 11098, חלקות בחלקן 30, 79.

מטרת התכנית:

הסדרת דרך גישה לבית עלמין ותכנון מפורט של בית העלמין.

עיקרי התכנית ומטרותיה:

1. הסדרת ייעוד קרקע לרבות דרכים, כולל הסדרת דרך גישה לבית העלמין.
2. איחוד וחלוקה במקרקעין שלא ההסכמה.
3. קביעת שימושים מותרים.
4. קביעת הוראות פיתוח.
5. הסדרת ייעוד קרקע לרבות החלפת שטח בין שצ"פ לבין שטח בית עלמין.
6. קביעת הוראות בינוי ועיצוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 06/08/2021 ובילקוט הפרסומים 9800 בתאריך 08/08/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יקנעם עילית, רח' צאלים 1, טל': 04-9596095 פקס 04-9591668 ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית: <http://vaada.yoqneam.org.il/newengine/Pages/tabaz.aspx> ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מייק סלה

מהנדס העיר, יוקנעם עילית