

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
258-0826107
שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע מקרקע חקלאית
למגורים בית ג'ן
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 258-0826107 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
שינוי 685 /ג כפיפות 20099 /ג
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
שכונה צפון מערבית רחוב אלסדיר

גושים וחלקות:
גוש: 19509 חלקי חלקות: 106.
קואורדינטה X: 234937, Y: 763680
מטרת התכנית:
הסדרת בנייה בלתי חוקית בייעוד חקלאי בתכנית מפורטת 685/ג.

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי ייעוד משטח חקלאי לייעוד מגורים ודרך מוצעת. הגדרת זכויות והוראות בנייה הגדרת הנחיות לנושא סטטוס תכנית זו בתכנית עתידית לאיחוד וחלוקה למתחם ה 8 בבית ג'אן
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9629, התשפ"א, עמ' 6167, בתאריך 25/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 7697474-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טל': 9978030-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
205-0835231
שם התכנית: הגדלת זכויות הבנייה
במגרש מגורים בכמאנה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 205-0835231 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 16968 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
כמאנה - שכונה מזרחית
גושים וחלקות:
גוש: 21189 חלקות במלואן: 90.
קואורדינטה X: 233250, Y: 756925
מטרת התכנית:
הגדלת זכויות הבנייה לצורך הוספת יח"ד ושתי יח"א במגרש מס' 180 בכמאנה.
עיקרי הוראות התכנית:
1. הוספת יח"ד אחת ל- 896 יח"ד המאושרות.
2. הגדלת זכויות הבנייה מ- 320 מ"ר ל- 598 מ"ר.
3. הוספת קומה מתחת לכניסה הקובעת.
4. הוספת שימושים הוספת שתי יח"א מתחת לכניסה הקובעת.
5. הגדלת גובה המבנה.
6. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/03/2021 ובילקוט הפרסומים 9486, התשפ"א, עמ' 4356, בתאריך 16/03/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 7697474-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג משגב, טל': 9990102-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
205-0846170
שם התכנית: כמאנה- הגדלת זכויות בנייה
במגרשים 177-178

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 205-0846170 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 16968 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כמאנה שכונה דרום-מערב לכפר כמאנה
גושים וחלקות:
גוש: 21189 חלקות במלואן: 87, 88.
קואורדינטה X: 233207, Y: 756897
מטרת התכנית:
הגדלת זכויות הבנייה והוספת שימוש לשתי יח"א
עיקרי הוראות התכנית:
א. הגדלת זכויות הבנייה בשני המגרשים.
ב. הוספת שימוש לשתי יח"א בכל מגרש.
ג. הוספת קומה מתחת לכניסה הקובעת להקמת שתי יח"א.

ילקוט הפרסומים 9976, ה' בכסלו התשפ"ב, 9.11.2021