

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 15132
החלפה	ג/ 12908

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דיר חנא שכונה דרומית, כביש ראשי דיר חנא

גושים וחלקות:

גוש: 19425 חלקי חלקות: 82.

קואורדינטה X: 234854, קואורדינטה Y: 751687

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משטח מגורים למגורים מסחר ותעסוקה, שינוי
בזכויות והוראות בנייה בשכונה דרומית, כביש ראשי דיר חנא

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים מסחר ותעסוקה.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
04/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9655, התשפ"א, עמ' 6524,
בתאריך 02/06/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':
074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב
הגליל, סח'נ'ן טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

262-0835389

שם התכנית: ג/25752 הגדלת זכויות בנייה

במגרש מגורים בעראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
262-0835389 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 8
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 12907
החלפה	ג/ 4014

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גרעין העיר העתיקה

גושים וחלקות:

גוש: 19389 חלקות במלואן: 57.

גוש: 19389 חלקי חלקות: 107.

קואורדינטה X: 232184, קואורדינטה Y: 750486

מטרת התכנית:

הסדרת מבנה קיים והגדלת זכויות בנייה במגרש מגורים
במרכז עראבה

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחווי הבנייה.
- הקטנת גודל מגרש מינימלי.
- הגדלת תכנית הבנייה.
- הגדלת מס' יח"ד.
- שינוי בקווי הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
04/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9641, התשפ"א, עמ' 9306,
בתאריך 30/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':
074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב
הגליל, סח'נ'ן טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

209-0772616

שם התכנית: הגדלת נחלה ל-2.5 דונם

ותוספת שימושי פל"ח נחלה 5, ספסופה ג/26197

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרום
הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 209-0772616 גרסת
התכנית: הוראות - 20 תשריט - 14
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 8202	החלפה	ג/ 12564
כפיפות	ג/ 21904	כפיפות	תמא/ 35 / 1
כפיפות	תממ/ 2 / 9	כפיפות	תמא/ 1
כפיפות	ג/ 20088		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ספסופה נחלה מס' 5.

קואורדינטה X: 241760, קואורדינטה Y: 768478

גושים וחלקות:

גוש: 14454 חלקי חלקות: 12, 14.

מטרת התכנית:

הגדלת שטח המגורים בנחלה והרחבת שימושי הפל"ח
המאושרים עפ"י מסמך המדיניות של המחוז בספסופה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטח המגורים בנחלה.
- הוספת שימושי פל"ח עפ"י מדיניות הוועדה המחוזית
ובכך להסדיר פנצ'רייה קיימת (קב' שימוש 2 סעיף ד).
- הוספת יח"ד קטנה.
- הסדרת קווי בניין.
- שינוי תכנית.
- שינוי גודל מגרש מינימלי.
- מתן הוראות להריסת מבנים.
- הקלה מקו בנין של דרך 866 מ-80 מ ל-26 מ מציר הדרך.