

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 259-0837401

שם התכנית: שינוי ייעוד למבני ציבור –
הר צפייה מטולה ג/25530

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 259-0837401 גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/18513	החלפה	ג/19716
כפיפות	תמא/1/35	כפיפות	תממ/2/9
כפיפות	תמא/1		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מטולה רחוב: הר הצפייה.

שכונת הר צפייה – מטולה

קואורדינטה X: 253802

קואורדינטה Y: 797939

גושים וחלקות:

גוש: 13916, מוסדר, חלקות במלואן: 18, 37.

מטרת התכנית:

הקמת בית כנסת בשכונת הר צפייה, מטולה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח מלונאות ואכסון תיירותי למבנים ומוסדות ציבור ומשטח ציבורי פתוח ליעוד מבנים ומוסדות ציבור.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- שינוי גודל מגרש מינימאלי.
- שינוי קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טל': 04-6800077

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 261-0737973

שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 261-0737973 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/19840

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אעבלין.

בכניסה המערבית של הישוב אעבלין.

גושים וחלקות:

גוש: 12207, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 217850

קואורדינטה Y: 747820

מטרת התכנית:

שינוי הוראות וזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

– תוספת עור קומה מסחרית לקיים.

– הגדלת אחוזי בנייה.

– שינוי הוראות קו בניין בהתאם למצב הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9655, התשפ"א, עמ' 6522, בתאריך 02/06/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: הגליל העליון, מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0833020

שם התכנית: בריכת מים – קיבוץ קדרים ג/25498

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, הגליל העליון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 253-0833020. גרסת התכנית: הוראות – 27 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

ילקוט הפרסומים 9954, כ"ה בחשוון התשפ"ב, 31.10.2021