

40400 ת.ד. 1 טל' 32900825-07, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית טייבה, 40400 ת.ד. 1, טל' 32900825-07.

התנגדות לתוכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טייבה

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-0933416

נת/מק/87/650 - שינוי קווי בניין - מש' בן טבו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0933416 מונה תדפיס הוראות: 9, מונה תדפיס התשריט: 9

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/7/400 / החלפה נת/3/379
שינוי נת/7/400 / החלפה 0217752-408

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

כתובת:

רחוב: שוורצבארד שלום בית: 2ב שכונה: עין התכלת

גוש/ים חלקות לתכנית:

גוש: 8315 חלקות במלואן: 99, חלקי חלקות: 293, 294

עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת קווי בנין בהתאם לסעיף 62א(4) לחוק.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעונין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.



אינג אלי דלל

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נתניה

לוקט הפרסומים 10189, 1 באדר א' התשפ"ב, 8.2.2022

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תיקון טעות סופר תכנית

מפורטת 410-0129981

שם התכנית: מתחם שלום אש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 117 ו-133 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי וועדת המשנה לתכנון ובנייה פתח תקווה, בישיבתה מיום 28.10.21, אישרה את הבקשה לתיקון טעות סופר במסמכי התכנית.

תכנית מס' 410-0129981 (להלן - התכנית) הודעה בדבר אישורה פורסמה בתאריך 7.4.20 בילקוט פרסומים 8801, עמ' 5432.

בדיון בוועדת המשנה לתכנון ובנייה פתח תקווה מיום 28.10.21 החליטה הוועדה לתקן טעות סופר כך:

הוועדה החליטה לתקן את טעות הסופר בטבלת ההקצאות, כך שבמצב היוצא מגרש בייעוד שצ"פ נרשם כמגרש 10 בשטח של 8288 מ"ר במקום מגרש 3001 בשטח של 391 מ"ר ובמקום מגרש 3002 בשטח של 7880 מ"ר. כמו-כן, מגרש בייעוד דרך נרשם כמגרש 3 בשטח של 1676 מ"ר במקום מגרש 6001 בשטח של 1672 מ"ר.

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

261-0923318

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 261-0923318. תדפיס הוראות - 10 תדפיס תשריט - 5

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה ג / 18807 / החלפה ג / 6794
החלפה ג / 984

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

במרכז הכפר אעבלין בשטח הבנויי.

מטרת התכנית:

שינויי בהוראות וזכויות הבנייה וקביעת הוראות בדבר הריסת מבנים לצורך ניצול והכשרת השטח לבנייה חדשה.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת אחוזי בנייה.

שינוי בקווי בניין.

הקטנת שטח מגרש מינימלי.

הגדלת תכסית קרקע.

קביעת הוראות בדבר הריסת מבנים.

קביעת גובה מבנה מקסימלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/6/2021 ובילקוט פרסומים 9749, עמ' 7582, בתאריך 12/7/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורסאן יאסין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים