

עיקרי הוראות התוכנית:

תוספת זכויות בנייה למגורים בסמכות וועדה מקומית למגרש ביעור "מגורים בשוב כפרי", שינוי הוראות בינוי ושינוי קווי בניין בהתאם למצב הקיים בשטח.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/05/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10554, עמוד 8694, בתאריך 26/05/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780. ובמשרדי הוועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

254-1087220

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 254-1087220. גרסת הוראות 9 תשריט 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג/12003

החלפה ג/2223

החלפה 254-0806224

החלפה 254-0353623

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

ישוב: אזור תעשייה אלון תבור

גושים / חלקות לתוכנית:

גוש: 17081 חלקות במלואן: 67

גוש: 17083 חלקות במלואן: 43

עיקרי הוראות התוכנית:

התוכנית מציעה שינוי קווי בניין ושינוי תכנית בהתאם למצב הקיים והמוצע בשטח, בתאי שטח מס' 84 ו-85 כפי שהוגדרו בתוכנית 254-0353623.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/05/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10517, עמוד 8270, בתאריך 12/05/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780. ובמשרדי הוועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה לפי סעיף 106'ב' לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה - 1965

תוכנית מס' 257-0938704 חלוקה למגרשים ללא

הסכמת הבעלים אבסאל

בהתאם לסעיף 106(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת לך ההודעה הבאה:-

גרסת התוכנית: הוראות-18 תשריט-11

נספח וטבלת איזון מתאריך 26.07.2022

נספח חלוקה מתאריך 02/06/2022

1. התוכנית שבנדון הופקדה בוועדה המקומית והודעה על כך פורסמה בעיתונות בתאריך 14.05.2021.

בעקבות התנגדויות שהוגשו, נערכו שינויים בתוכנית כלהלן:

א. בוצע שינוי בדרך-תא שטח 201, כך שתהיה חזית ארוכה כגישה למגרש 6 בין מגרש זה ומגרש מס' 7.

ב. השינוי בדרך תא שטח 201 נתן גישה שניה למגרש מס' 8. בנוסף שטח המגורים בתוכנית קטן כ-147 מ"ר לעומת העותק המופקד.

ג. בעקבות השינוי בתא שטח 200 נעשו שינוי בחלוקת המגרשים 7+8+9+10.

ד. מסמכי האיזון עודכנו בהתאם.

הוועדה המקומית מתכוונת לתת תוקף לתוכנית בגרסתה המתוקנת.

כל הרואה עצמו נפגע מקבלת ההתנגדות כאמור, רשאי להגיש בתוך 21 יום ממועד פרסום הודעה זו, את התייחסותו בכתב בצרף תצהיר לאימות העובדות האמורות בהתייחסותו.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תוכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0759670

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0759670.

גרסה: תשריט 25 - הוראות - 40

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 16578 / ג 7468

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: איכסאל

גושים / חלקות לתוכנית:

גוש: 16906 חלקה: 60

גוש: 16906 חלקי חלקות: 33, 43, 54-56

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים.

2. קביעת גובה מבנה בתא שטח.103

ילקוט הפרסומים 10798, י"ז באלול התשפ"ב, 13.9.2022

11518

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע, טל': 073-2744400. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברנשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אבו בסמה

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0900399

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מס' 605-0900399 המהווה שינוי לתוכנית מפורטת מס': כפיפות 5 / 02 / 102 / 155 החלפה 5 / במ' / 82 גרסת הוראות: 28, גרסת תשריט: 14

השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:

ישוב: באר שבע
כתובת: נאות-לון קפאח יחיא 21

גושים / חלקות לתוכנית:

גוש: 38325 מחלקה: 36 עד: 36 שלם

מטרת התוכנית:

שינוי לתוכנית מס' 5/במ' 82 ברחוב הרב קפאח 21, שכ' נאות לון, באר שבע ע"י.

1. תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א)(16)א(2)
2. שינוי הוראות בדבר בינוי לפי סעיף 62א(א)(5).
3. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)(4).
4. הריסת מבנים לפי סעיף 62א(א)(19).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 09/12/2021 בילקוט פרסומים : מס': דף 8432, יפ: 10530 בתאריך: 18/05/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד. 15 באר שבע טל': 08 6463732 eilanitk@br7.org.il

טל אל-על

יושבת ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

602-1001387

שם התוכנית: מגרש 231 רובע 6 שחמון, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89, לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי הוועדה המקומית אילת מופקדת תוכנית מפורטת מס' 602-1001387 מעל תוכנית זו חלות כל הוראות תכנון ותקנות תקפות 03/2*/214 417/מק/2 למעט השינויים הכלולים בתוכנית זו. גרסת הוראות מס': 9 גרסת תשריט מס': 4 שטח התוכנית: 0.528 דונם

3. הגדלת זכויות בנייה למגרשים.

4. שינוי קווי בנייה.

5. שינוי בבינוי.

6. הגדלת מס' יחידות דיור.

7. קביעת גודל מגרש מינימלי 287מ"ר בתא שטח 104 ו- 246 מ"ר בתא שטח 108

8. הגדלת תכנית קרקע בתא שטח 103

9. קביעת זכות מעבר בתא שטח 105 עבור תא שטח 103.

10. קביעת הוראות לעניין הריסה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/06/2021 ובילקוט פרסומים מס' 9678, עמוד 69772, בתאריך 14/06/2021

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל. טל': 04-6468585. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 074-7697474.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

624-1070150

שם התוכנית: מגרש B1101 צפון מערב ישוב

אלסייד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה אבו בסמה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 624-1070150, גרסת התוכנית: הוראות: 6, גרסת תשריט מצב מוצע 4

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

624-0241125, 110/02/28

רשות מקומית: מוא"ז אל קסום

ישוב: אל סייד

מגרש: מגרש B1101 צפון מערב ישוב אלסייד

גושים / חלקות לתוכנית:

גוש 100056/5 חלקה 1, 400936 חלקה 1

עיקרי הוראות התוכנית:

- התוכנית מציעה הסדרת מצב קיים במגרש מס' B1101 אלסייד.
1. שינוי קו בניין צדדי מ' 2 ל' 1.55 למבנה לפי סעיף 62א [א] [4].
 2. שינוי קו בניין צדדי מ' 2 מ' 0.0 למדרגות לפי סעיף 62א [א] [4].
- כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין מאושרים לפי תכ' 106/02/28.

ילקוט הפרסומים 10798, י"ז באלול התשפ"ב, 13.9.2022