

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

211-0927913

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה -

מגרש 122 חלקה 7 גוש 16577

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 211-0927913 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 20185

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת שכונת הוורדים - רחוב 7064

קואורדינטה X: 227837

קואורדינטה Y: 736111

גושים וחלקות:

גוש: 16577 חלקי חלקות: 7.

מגרשים:

122 בהתאם לתכנית ג/ 20185

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה

הגדלת מס' קומות

הגדלת מס' יחידות דיור

הוספת שימושים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טל': 04-6459200

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נוף הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

212-0941682

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה

ברח' מורן 26 - נוף הגליל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 212-0941682 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ במ/ 38 החלפה ג/ 21172

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נוף הגליל רחוב: מורן 26, שכונת הר יונה א'

גושים וחלקות:

גוש: 17749 חלקות במלואן: 9.

קואורדינטה X: 231274

קואורדינטה Y: 736472

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד ושינוי בהוראות וזכויות הבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יחידת דיור ושינוי בזכויות הבנייה

שינוי בקווי הבניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/12/2021 ובילקוט הפרסומים 10052, התשפ"ב, עמוד 2013, בתאריך 12/12/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, גלבוע 16 נוף הגליל 17000 טל': 04-6478828, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

216-0732487

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה,

שינוי בקווי בניין בשכונת כנען א', צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0732487 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 187
כפיפות 12617 /ג
216-0592014

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת, שכונת כנען א'. אין שם רחוב, אין מס' בית.

גושים וחלקות:

גוש: 13696 חלקי חלקות: 2.
גוש: 13697 חלקות במלואן: 73.
גוש: 13697 חלקי חלקות: 74, 91.
קואורדינטה X: 247895
קואורדינטה Y: 764528

מגרשים:

50 בהתאם לתכנית ג/ 187

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזה בנייה, שינוי בקווי בניין, קביעת מס' יחידות דיוור בשכונת כנען א', צפת

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין למגרש מגורים
הגדלת אחוזה בנייה למגרש מגורים
הגדרת מס' יח"ד למגרש מגורים
הוראות להריסת מבנים חורגים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/08/2021 ובילקוט הפרסומים 9725, התשפ"א, עמוד 7375, בתאריך 01/07/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

259-0880377

שם התכנית: ג/25960, מרכז וטרינרי אזורי**בפארק תעשייה צח"ר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 259-0880377 גרסת התכנית: הוראות - 40 תשריט - 22 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ בת/ 191
כפיפות תמא/ 1
כפיפות תמא/ 1 / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

התכנית ממוקמת בקצה המזרחי של פארק תעשייה צח"ר
קואורדינטה X: 253979
קואורדינטה Y: 763977

גושים וחלקות:

גוש: 13955, מוסדר, חלקי חלקות: 6, 7, 8, 9, 37, 41.

מטרת התכנית:

הקמת מרכז וטרינרי אזורי באזור תעשייה צח"ר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שימושים והוראות לשטח בייעוד מבני ומוסדות ציבור.
2. שינוי גובה הבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טל': 04-6800077

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0877043

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע והוספת זכויות בנייה**- כפר מנדא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0877043 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 12784

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא, שכונה מזרחית.

גושים וחלקות:

גוש: 17568 חלקי חלקות: 36.

קואורדינטה X: 225689

קואורדינטה Y: 746312

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע והוספת זכויות בנייה.