



תאריך 7/4/2021
תיק מס' 4957 ע-2



سمير قعوار - مكتب تخمين املاك وهندسة مساحة
סמיר קעוואר - משרד שמאות מקרקעין והנדסה גאודטית

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמה
מפורטת מס' 211-0876011
חלקות 65,66 מגוש 16506
נצרת



תשלומי איזון		מצב יוצא								מצב נכנס								נתוני המקרקעין				
בעל הנכס יקבל (ש)	בעל הנכס ישלם (ש)	שווי יחסי	שווי מצב יוצא (ש)	יעוד המגרש	חלקים במגרש	שטח המוקצה (מ"ר)	מס' החלקה המוקצה		מס' מגרש תמורה	שווי יחסי	שווי מצב נכנס (ש)	יעוד החלקה	חלקים בבעלות	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות	שם החוכר הרשום	שם הבעלים	שטח החלקה הכולל בחלוקה החדשה (מ"ר)	שטח החלקה ברשום (מ"ר)	חלקה	גוש	מס' סידורי
							סופי	ארעי														
0	0	18.30%	528,000	מגורים ב'	100%	176		101	101	18.30%	528,000	בניה רגיל	10/27	ראה העתק רישום מפנקס הזכויות המצורף	2022470	אין	פהד סעיד שחתות					1
0	0	30.98%	894,000	מגורים ב'	38%	786		100	100	30.98%	894,000	בניה רגיל	17/27	ראה העתק רישום מפנקס הזכויות המצורף	054446828	אין	זיבק אמין מרואן	474	474	65	16506	2
0	0	50.73%	1,464,000		62%					50.73%	1,464,000	בניה רגיל	1	אין	2050611	אין	עוואטף חנא יעקוב זיבק	488	488	66		3
0	0	100.00%	2,886,000			962				100.00%	2,886,000											סה"כ



7/4/2021	454		סמיר קעוואר
תאריך	מספר רישיון	חתימת השמאי	שם שמאי המקרקעין

