

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: מעלה הגליל, מעלה נפתלי
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

255-0451732

שם התכנית: שמורת טבע נחל אוכם הרחבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 255-0451732 גרסת התכנית: הוראות - 37 תשריט - 31 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג/ 4908	סוג היחס מס' התכנית /מא/ 35
כפיפות /מא/ 1	כפיפות /מא/ 35
	אישור ע"פ תמ"מ /ממ/ 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

על גדר המערכת של גבול הצפון, בסמוך למושב נטועה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19656 חלקי חלקות: 53.

גוש: 19664 חלקות במלואן: 2, 25.

גוש: 19664 חלקי חלקות: 1, 3, 5, 11, 13, 20, 21, 22.

גוש: 19692 חלקי חלקות: 1, 3.

גוש: 19713 חלקי חלקות: 1.

גוש: 19714 חלקי חלקות: 1, 4, 5.

גוש: 19715 חלקי חלקות: 3.

גוש: 19717 חלקי חלקות: 1, 3.

גוש: 19718 חלקות במלואן: 2.

גוש: 19718 חלקי חלקות: 1.

גוש: 19839 חלקי חלקות: 5, 6, 7, 9.

גוש: 19867 חלקי חלקות: 12.

גוש: 19868 חלקות במלואן: 4.

גוש: 19868 חלקי חלקות: 5.

קואורדינטה X: 230191

קואורדינטה Y: 775236

מטרת התכנית:

לייעד את השטח לשמורת טבע ולהכריזה ע"פ "חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח-1998", במטרה לשמור על החי, הצומח והדומם בתחום התכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח קלאי לשמורת טבע.
 - להגדיר את התכליות והשימושים המותרים בתחום התכנית.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9187, התשפ"א, עמוד 836 בתאריך 02/11/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.נ מעלה הגליל, מעונה טל': 04-9979659 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טל': 04-9978030, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ילקוט הפרסומים 10291, י"ח באדר ב' התשפ"ב, 21.3.2022

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

205-0722876

שם התכנית: סלאמה - שינוי ייעוד קרקע

מחלקאי למגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 205-0722876 גרסת התכנית: הוראות - 33 תשריט - 19 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה /ג/ 19037	החלפה /ג/ 20556
כפיפות תמ"א/ 1	החלפה /ג/ 6931
כפיפות תמ"מ/ 9 / 2	כפיפות /מש/ /מק/ 4 / 6931
כפיפות תמ"א/ 1 / 35	כפיפות /מש/ /מק/ 3 / 6931
ללא שינוי /ג/ 8877	ללא שינוי /מש/ /מק/ 5 / 6931
ללא שינוי /מש/ /מק/ 9 / 6931	ללא שינוי 205-0575258
ללא שינוי 205-0449967	ללא שינוי 205-0774398
ללא שינוי /ג/ 15440	ללא שינוי 205-0329631
ללא שינוי /ג/ 4584	ללא שינוי /מש/ /מק/ 13 / 6931
ללא שינוי /ג/ 17623	ללא שינוי /ג/ 13766
ללא שינוי /ג/ 13769	ללא שינוי /מש/ /מק/ 2 / 6931
ללא שינוי /מש/ /מק/ 12 / 6931	ללא שינוי /ג/ 8768
ללא שינוי 205-0718387	ללא שינוי 205-0714956
ללא שינוי /ג/ 12369	ללא שינוי 205-0575035
ללא שינוי /מש/ /מק/ 10 / 6931	ללא שינוי /ג/ 8474

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סלמה המגרש ממוקם בחלק הישוב שממערב לכביש 804, בצמוד ממזרח למסגד.

גושים וחלקות:

- גוש: 18849 חלקי חלקות: 5, 8.
- גוש: 19154 חלקי חלקות: 42.
- גוש: 19258 חלקות במלואן: 40, 49, 51, 52, 75.
- גוש: 19258 חלקי חלקות: 41, 42, 44, 46, 48, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 71, 72, 74.
- גוש: 19259 חלקות במלואן: 1, 4, 5, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 45, 46.
- גוש: 19259 חלקי חלקות: 2, 3, 6, 7, 10, 11, 19, 20, 21, 26, 27, 28, 29, 30, 34, 40, 42, 44.
- גוש: 19260 חלקות במלואן: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 38, 42, 43.
- גוש: 19260 חלקי חלקות: 1, 7, 11, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 29, 30, 31, 37, 39.
- גוש: 19261 חלקות במלואן: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85.
- גוש: 19261 חלקי חלקות: 1, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85.
- גוש: 19262 חלקות במלואן: 5, 6, 7, 8, 21.
- גוש: 19262 חלקי חלקות: 1, 3, 4, 9, 10, 14, 15, 28.
- גוש: 19404 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85.
- גוש: 19404 חלקי חלקות: 14, 15, 16, 17, 26, 27, 28, 29, 32, 40, 41.
- גוש: 19405 חלקות במלואן: 46.

12/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8340, התשע"ט, עמוד 12804,
בתאריך 14/07/2019 גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 7
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
שינוי משצ/ 48 כפיפות תמא/ 10 / ד/ 12

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מסלות
שטח חקלאי של קיבוץ מסילות. מדרום לאזור תעשייה שלוחת
צבאים ומצפון לכביש 71.

קואורדינטה X: 247737, קואורדינטה Y: 714984

גושים וחלקות:

גוש: 22862, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 5, 6, 11.

מטרת התכנית:

הקמת מתקן להפקת אנרגיה מרוח בהספק של עד 10 מגה וואט,
הכולל עד 2 טורבינות רוח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת ייעוד קרקע חקלאי ומתקנים הנדסיים לטובת הקמת טורבינות הרוח, שטחי ההתארגנות, וקווי ומתקני תשתית.
2. קביעת ייעוד קרקע חקלאי לטובת הדרכים המובילות אל הטורבינות.
3. קביעת הוראות בדבר אתרי התארגנות.
4. קביעת הוראות בדבר דרכי גישה ואופן הקמתן.
5. קביעת הוראות בדבר העברת תשתיות תת קרקעיות וחיבורי חשמל.
6. קביעת הוראות עבור קווי ומתקני תשתית הנדרשים לצורך הפעלת טורבינות הרוח.
7. קביעת הוראות לגבי אופן חלוקת השטח לעת מתן היתר בנייה.
8. קביעת גובה הקצה העליון והתחתון של להבי הטורבינה.
9. קביעת הוראות שיקום נופי ומניעת מפגעים סביבתיים.
10. קביעת הוראות לצמצום הפגיעה בבעלי חיים.
11. קביעת הנחיות עיצוב אדריכלי.
12. קביעת הוראות להעתקת תשתיות, ככל שיידרשו.
13. קביעת הוראות המגבילות שימושים מותרים לעת שינוי המצב הסטטוטורי המאושר.
14. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
15. קביעת הוראות להבטחת בטיחות פעילות מערכת הביטחון ושמירה על בטיחות טיסה.
16. קביעת הוראות בדבר פירוק ופינוי טורבינות הרוח ושיקום השטח לאחר תום ההפעלה.
17. הגדרת שטחי השפעה על טורבינות רוח בהתאם לסעיף 9.1.6 לתמ"א 12/ד/10.
18. קביעת הוראות בדבר צימצום שטח התכנית בהתאם לסעיף 9.1.9 לתמ"א 12/ד/10.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474 ובמשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן טל': 04-6065850 בימים ושעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

גוש: 19405 חלקי חלקות: 9, 11, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 43, 48, 50, 54, 52, 55.

גוש: 19429 חלקי חלקות: 4, 9, 10, 11, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 43, 48, 50, 54, 52, 55.
גוש: 19456 חלקות במלואן: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156.

גוש: 19456 חלקי חלקות: 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 20.

גוש: 19457 חלקות במלואן: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201.

גוש: 19457 חלקי חלקות: 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201.

קואורדינטה X: 233850, קואורדינטה Y: 755944

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לטובת קרקע למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור חקלאי למגורים.
2. הוספת חמש יחידות דיור ליחידות הדיור המאושרות בישוב (מתוך מכסה 5.218 יח"ד ליישוב).
3. קביעת זכויות והוראות בנייה למגורים.
4. קביעת שימושים.
5. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/07/2021 ובילקוט הפרסומים 9758, התשפ"א, עמוד 9688 בתאריך 18/07/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב, טל': 04-9990102, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק המעינות

הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר

מקומית מס': 202-0664722

שם התכנית: חוות טורבינות מסילות

נסמרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מס': 202-0664722, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונים בתאריך