

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 16902 חלקה: 25

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בהוראות וזכויות בנייה
- שינוי קווי בניין
- הגדלת שטחי בנייה
- הגדלת תכנית קרקע
- קביעת הוראות בדבר הריסת מבנים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/3/2022 ובילקוט פרסומים 10270, עמ' 4284, בתאריך 15/3/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל, טל': 04-6468585, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

258-0862649

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 258-0862649. גרסת הוראות 15 תשריט 12

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 258-0274738 שינוי ג / 16653 שינוי ג / 16923

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מ.מ. גוש חלב
ישוב: גוש חלב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14112 מ חלקה: 61 עד: 61 חלקי
גוש: 14112 מ חלקה: 63 עד: 63 חלקי
גוש: 14112 מ חלקה: 64 עד: 64 חלקי
גוש: 14112 מ חלקה: 69 עד: 69 חלקי

מטרות התוכנית:

הארכת תוואי דרכים מס' 7 בגוש חלב ושינוי קווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

הארכת תוואי דרכים מס' 7 בגוש חלב ושינוי קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 9781, עמוד 9926, בתאריך 29/07/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי, ועדה מקומית מעלה נפתלי האורנים 1 ת.ד. 494 טל': 04-9978030, ובמשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עלית, טל': 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים

פתוחים לקהל. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מהא אבו סמרה

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

מרחב תכנון מקומי מעלות-תרשיחא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

223-1084375

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות-תרשיחא, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 223-1084375, גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

תואם ג / 13342 תואם ג / 16653
החלפה ג / במ / 43

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מעלות-תרשיחא
ישוב: מעלות, רח: דוד המלך

גושים וחלקות:

גוש: 19446, חלקה: 8

שטח התכנית: 268.000

התכנית נדונה בהפקדה בתאריך 08/06/2022

מטרת התכנית:

שינוי בזכויות והוראות הבנייה באזור למגורים

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

הקטנת קווי בניין - לפי סעיף חוק 62(א)4א

תוספת זכויות בנייה בסה"כ 50 מ"ר - לפי סעיף חוק 62(א)16א.

הקטנת גודל מגרש מינימלי - לפי סעיף חוק 62(א)7א

שינוי בהוראות הבינוי, קביעת תכנית - לפי סעיף חוק 62(א)5א.

קביעת/שינוי גובה הבנייה - לפי סעיף חוק 62(א) (א) 4א

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מעלות-תרשיחא. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

ארקדי פומרניץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות-תרשיחא