

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג/3657 החלפה ג/14289

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מגידו  
ישוב: יקנעם (מושב)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11092 חלקות במלואן: 56

עיקרי הוראות התכנית:

השלמת בנייה ותוספת לבית מגורים קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/3/2022  
ובילקוט פרסומים 10271, עמ' 4293, בתאריך 15/3/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה יזרעאלים בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל'  
04-6429660. ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, משרד  
הפנים, נצרת עלית, טל' 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין  
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב התכנון המקומי נוף הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

212-0869487

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'  
212-0869487. הוראות: 9 תשריט: 5

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות 212-0137604 החלפה ג/3057  
החלפה ג/2730

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17738 חלקות במלואן: 18

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות בנייה לחלקה 18 ברחוב נרקיסים, נוף הגליל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
13/08/2021 ובילקוט פרסומים 9803, בתאריך 10/08/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה נוף הגליל, שדרות מנחם אריאב 1, טל': 04-86478828  
ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: מעלה יצחק 29,  
נוף הגליל, טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים  
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ובנייה נוף הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אופקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

601-1036425

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה  
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה  
אופקים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום  
מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 601-1036425

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

60 / במ / 23 13 / 101 / 02 / 23  
2011 / מק / 23 3 / 60 / 23

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: אופקים

שטח התכנית: 500.000

גושים וחלקות:

גוש: 39634 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 179 עד: חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 39634 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 180 עד: חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 39634 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 181 עד: חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 39634 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 214 עד: חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 39634 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 215 עד: חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 39634 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 344 עד: חלקי/שלם: חלקי

מגרש:

438

מטרות/עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה במגרש לפי סעיף 62א(א)(16)(א)(2).
- הגדלת מס' יחידות הדיור ללא הגדלת סך כל השטחים  
למטרות עיקריות לפי סעיף 62א(א)(8).
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)(4).
- שינוי הוראות בדבר בינוי לפי סעיף 62א(א)(5).
- ניוד זכויות לקומת מרתף, כל ענין שניתן לבקש כהקלה  
לפי סעיף 62א(א)(9).
- הוספת יחידת סמך, שינוי קווי בניין, הגדלת זכויות בנייה  
ושינוי הוראות בדבר בינוי בסמכות ועדה מקומית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט  
תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל  
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך  
60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים  
בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, אופקים,  
טל': 08-9928542 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה  
המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה  
(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו)  
תשמ"ט-1989.