

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 11264	החלפה ג/ 400
החלפה 10/ מע/ 11264 / 37	

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: בסמת טבעון שכונת חילף בצפון הישוב.  
זבולון.

**גושים וחלקות:**

גוש: 10465 חלקי חלקות: 4, 6.

גוש: 10469 חלקי חלקות: 1, 3, 14.

גוש: 12589 חלקי חלקות: 1, 3, 19.

קואורדינטה X: 214162

קואורדינטה Y: 739750

**מטרת התכנית:**

הסדרת מתחם מגורים קיים בשכונת חילף בצפון בסמת טבעון

**עיקרי הוראות התכנית:**

הסדרת אזור מגורים, והתווית מערכת דרכים  
קביעת זכויות הבנייה והשימושים באזור מגורים א'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
06/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9160, התשפ"א, עמוד 515,  
בתאריך 21/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':  
074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585,  
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון  
www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**257-0865501**

**שם התכנית: שינוי ממגורים א למגורים ג - יפיע**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0865501  
גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 4  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 11950	

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: יפיע צפון מערב כפר יפיע.

**גושים וחלקות:**

גוש: 16884 חלקי חלקות: 29.

קואורדינטה X: 225750

קואורדינטה Y: 732540

**מטרת התכנית:**

תוספת זכויות בנייה בחלקה להקמת פרויקט מגורים אשר  
כולל 8 יח"ד, המבנה יכולל קומת חנייה, קומה משותפת

לרווחת הדיירים כגון קומת משחקים ומחסנים ומעליהן 4  
קומות למגורים ( 2 יח"ד בקומה).

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי בזכויות הבנייה:

תוספת שטחים לשימוש עיקרי.

תוספת שטחי שירות.

תוספת קומות למגורים ומרתפי חנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
17/09/2021 ובילקוט הפרסומים 9829, התשפ"א, עמוד 10430,  
בתאריך 22/08/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':  
074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585,  
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון  
www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**

**262-0477422**

**שם התכנית: ג/ 26327 - שינוי תוואי דרך****וקביעת קווי בנייה - עראבה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב  
הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0477422 גרסת  
התכנית: הוראות - 14 תשריט - 10  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 8046	החלפה ג/ 12907
החלפה ג/ 6761	החלפה ג/ 4014

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: עראבה

קואורדינטה X: 231334

קואורדינטה Y: 750905

**גושים וחלקות:**

גוש: 19384 חלקי חלקות: 20, 21, 97, 102, 128.

**מטרת התכנית:**

שינוי תוואי דרך והקטנת קווי בנייה מערב עראבה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי תוואי דרך
- הקטנת קווי בנייה.
- תוספת זכויות בנייה.
- הגדלת תכסית.
- תוספת יח"ד.
- תוספת קומה מתחת לכניסה הקובעת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון