

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: מ.א. מגידו  
ישו: משמר העמק

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 11438 חלקי חלקות: 4, 10

**עיקרי הוראות התכנית:**

מטרת התכנית היא לשנות ולהסדיר מס' נקודות בייעוד מגורים ובייעודים ציבוריים סמוכים, ללא שינוי בסה"כ הזכויות הקיימות בייעודים אלו.

זאת בכדי לאפשר הקמת שכונת מגורים חדשה בתוך מרקם מגורים קיים (פינוי בינוי) בהתאם לצורכי הקיבוץ היום.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/11/2021 ובילקוט פרסומים 10014, עמ' 1616, בתאריך 25/11/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יזרעאלים בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל' 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**מרחב תכנון מקומי יזרעאלים****הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'****254-0989079**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-0989079. גרסת הוראות 10 תשריט 8

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ג/17676 החלפה יו/מק/17676/01  
החלפה ג/21645

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל  
ישו: היוגב

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 11467 חלקות במלואן: 10

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת זכויות בנייה למגורים בסמכות וועדה מקומית למגרש ביעוד "מגורים בישו כפרי", שינוי הוראות בינוי ושינוי קווי בניין בהתאם למצב הקיים והמוצע בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/11/2021 ובילקוט פרסומים 10014, עמ' 1616, בתאריך 25/11/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יזרעאלים בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780 ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל' 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**שי יזרעאלי**

יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ובנייה יזרעאלים

**מרחב תכנון מקומי משגב****הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'****205-0815159**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 205-0815159. שינוי ותוספת זכויות בנייה במגרש 107, ערב אל נעים. גרסת הוראות 9 תשריט 8.

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

שינוי ג/15782

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: משגב

ישו: ערב אל נעים, מגרש: 107

שטח התוכנית: 0.4500 דונם

**גושים וחלקות:**

גוש: 19231 חלקות במלואן: 110

**מטרת התכנית:**

תוספת ושינוי זכויות בנייה במגרש 107 ערב אל נעים

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת של 50 מ"ר לשטחי הבנייה העיקריים במגרש, ובכך סה"כ שטחי הבנייה יסתכמו בכ- 365 מ"ר.

2. התאמת הוראות הבינוי, בהתאמה למגרש המבוקש.

3. שינוי שיטת מדידת גובה המבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/8/2021 ובילקוט פרסומים 9841, עמ' 10522, בתאריך 26/8/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל' 04-9990102. ומשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

**מרחב תכנון מקומי משגב****הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'****205-0951178**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 205-0951178. גילון - מגרש A.117. גרסת הוראות 14 תשריט 13.

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

שינוי ג/5357 החלפה 205-0330779

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: משגב

ישו: גילון, מגרש: 117A

שטח התוכנית: 0.5740 דונם

**גושים וחלקות:**

גוש: 19163 חלקות במלואן: 68

**מטרת התכנית:**

שינוי הוראות וזכויות בנייה במגרש 117A, גילון.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת של 50 מ"ר לשטחי הבנייה העיקריים, כך שסך הכל שטחי הבנייה במגרש יסתכמו ב-40% + 50 מ"ר ע"פ סעיף 62א(17) + 30 מ"ר למבנה עזר. תוספת קומה מתחת למפלס