

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נוף הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**212-0870725**

**שם התכנית: היכל הספרדים ובית טהרה – נוף הגליל**

**25884/ג –**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 212-0870725 גרסת התכנית: הוראות – 58 תשריט – 28 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 212-0525691	החלפה 17210 / ג
כפיפות 212-0137604	

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: נוף הגליל רחוב:  
שד' מעלה יצחק (ממזרח לאזור תעשיה ג')

**גושים וחלקות:**

גוש: 17533, מוסדר, חלקי חלקות: 9, 12.

קואורדינטה X: 232000

קואורדינטה Y: 735603

**מטרת התכנית:**

הקמת היכל הספרדים ובית טהרה בבית עלמין – נוף הגליל.

**עיקרי הוראות התכנית:**

– שינוי ייעוד מדרך משולבת לשטח מבני ציבור.

– שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך ו/או חניה.

– קביעת הוראות בינוי לפיתוח השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9863, התשפ"א, עמ' 10922, בתאריך 05/09/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, גלבוע 16 נוף הגליל 17000 טל': 04-6478828, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**216-0836239**

**שם התכנית: הגדרת זכויות בניין למגרש**

**ברחוב ט"ו 45, בצפת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0836239 גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 552 / ג	כפיפות 12617 / ג

ילקוט הפרסומים 10222, כ"א באדר א' התשפ"ב, 22.2.2022

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: צפת רחוב: סמטה טו 45.

המגרש נמצא בין רחוב ט"ו לרחוב קרן היסוד בשכונת קירית האומנים. בתוך אזור מגורים הכולל בתים פרטיים ובתי נופש תחום בין שטח למבנה ציבור (לשכת העבודה צפת) ובין מתחם מלון רימונים ובין שני הרחובות הנ"ל.

**גושים וחלקות:**

גוש: 13061 חלקות במלואן: 23.

גוש: 13061 חלקי חלקות: 12, 24.

קואורדינטה X: 246464

קואורדינטה Y: 763426

**מטרת התכנית:**

הסדרה ותוספת זכויות בנייה למבנה מגורים קיים ברחוב ט"ו, צפת.

**עיקרי הוראות התכנית:**

קביעת זכויות והוראות בנייה, ומס' יח"ד

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/05/2021 ובילקוט הפרסומים 9582, התשפ"א, עמ' 5747, בתאריך 03/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**260-0726919**

**שם התכנית: שינוי הוראות זכויות בנייה – דיר אל אסד**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 260-0726919 גרסת התכנית: הוראות – 20 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 260-0263475	החלפה 16051 / ג

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: דיר אל-אסד

**גושים וחלקות:**

גוש: 18818, מוסדר, חלקי חלקות: 38, 39, 60, 78.

קואורדינטה X: 224852

קואורדינטה Y: 759748

**מטרת התכנית:**

שינוי הוראות זכויות בנייה

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי קווי בניין.

2. הוספת אחוזי בנייה.

3. הגדלת תכסית.

4. הגדלת מס' יח"ד.