

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס' :

211-1108927

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תוכנית מפורטת מקומית מס' : 211-1108927 גרסת: הוראה 4- תשריט- 3

תוכנית זו מהווה שינוי לתוכניות הבאות:

211-0372169, 14169/ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם :

ישוב : נצרת.

גושים וחלקות:

גוש 17868 חלקה 74

מטרת התוכנית:

הגדלת אחוזי בנייה עיקריים והגדלת שטחי שרות בקומת מרתף בנוסף לשינוי גובה בניין למטרת עלית גג.

עיקרי הוראות התוכנית :

הגדלת שטחים עיקריים ב- 50 מ"ר, הגדלת שטחי שרות לניצול קומת מרתף בהיקף הבניין למטרות שרות והסדרת חניה, הגבהת גובה בניין ליצירת עלית גג בלבד תוספת 12 מ"ר עבור כל דירה לקירוי מרפסת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה : ת.ד. 31 מיקוד 16100 טל' : 04/6459203.

המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה : קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' : 04/6508508.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס' :

211-1116292

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תוכנית מפורטת מקומית מס' : 211-1116292 גרסת: הוראה 4- תשריט- 3

תוכנית זו מהווה שינוי לתוכניות הבאות :

20002/ג, 211-0238626, 4952/ג

ילקוט הפרסומים 10961, י"ז בכסלו התשפ"ג, 11.12.2022

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם :

ישוב : נצרת.

גושים וחלקות:

גוש 17826 חלקה 60

מטרת התוכנית:

תוספת אחוזי בנייה בעיקרי ובשרות בנוסף לתוספת יח"ד

עיקרי הוראות התוכנית :

1. תוספת 20% שטח עיקרי
2. תוספת 1055 מ"ר שטחי שרות תת קרקעיים
3. תוספת 5% שטחי שרות לנגישות המבנה
4. תוספת 5 מ"ר עבור כל יח"ד מוצעת למיגון
5. שינוי במס' קומות וגובה בניין
6. תופסת יח"ד 14 יחידה במקום 12.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה : ת.ד. 31 מיקוד 16100 טל' : 04/6459203.

המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה : קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' : 04/6508508.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

עלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר אישור תוכנית ע"י הוועדה המקומית

מס' 216-0776047

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' : 216-0776047 גרסת: הוראות 21 תשריט 14

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

ג / 12617

ג / 552

ג / 17778

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת רחוב: סמטת הדסה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 13073 מחלקה: 52 עד: 52 חלקי

מטרות התוכנית:

שינוי זכויות והוראות בנייה

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי קווי בניין.
2. הגדלת תכסית.
3. שינוי הוראות בנייה.
4. גישה חיצונית למקלט ציבורי.
5. שינוי הוראות מס' קומות.
6. שינוי מס' קומות.
7. שינוי הוראות בדבר גובהם.
8. שינוי גובה מבנה.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508.
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורסאן יאסין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

219-1025022

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 219-1025022 - הצרחת שטחים מגרשים: 337,363,364 - קלע אלון. גרסת תשריט מס': 3 גרסת הוראות מס': 9

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה ג/15550

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן

יישוב: קלע

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 202000 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

מטרות התוכנית:

הצרחת שטחים בין יעוד שצ"פ ליעוד מגורים א' מגרשים: 337,367,364

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הצרחת שטחים לפי סעיף 62(א)1.
2. הארכת דרך לפי סעיף 62(א)2.
3. קביעת גובה ומס' קומות ביעוד שצ"פ לפי סעיף 62(א)4א.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/06/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10601, עמוד 9297.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן, שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קרית הממשלה נצרת עילית, טל': 04-6508508.
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים רוקח

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים ישראל היום - 20/10/2021, themarker - 20/10/2021 ובילקוט פרסומים מס' מיום עמ' 6745.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רח' ירושלים 50, צפת טל': 04-6927465
על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי (יהושע) אוחנה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

261-0948539

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 261-0948539. תדפיס הוראות 10 - תשריט 8

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה ג / 8273

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: ששכונה דרומית - אעבלין

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 12211 מ חלקה: 16 עד: 16 חלקי

מטרת התוכנית:

1. שינוי בקווי בניין.
2. העלאת מס' קומות.
3. העלאת גובה בניין לצורך יצירת מסגרת תכנונית לבניין בן 5 קומות הכולל 5 יח"ד.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי בקווי בניין.
2. העלאת מס' קומות.
3. העלאת גובה בניין
4. שינוי הוראות בדבר בינוי או עיצוב

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/06/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10572, עמוד 8957, בתאריך 06/06/2022.