

מרחב תכנון מקומי צפת
הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית
מס' 216-0847012

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0847012 מהדורת הוראות: 15 מהדורת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

3845 / ג	12617 / ג	35 / 08 / 1
	ג / במ / א / 6	552 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת
שכונה: רמת מנחם בגין רחוב: הפרחים מס' בית: 10

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13965 מחלקה: 129 עד: 129 שלם

מטרות התכנית:

שינוי זכויות והוראות בנייה וקביעת הוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, תוספת 50 מ"ר שינוי בקווי בנין הגדלת תכנית. שינוי בהוראות הבינוי או העיצוב.

הטמעת 10% שטחי שרות שאושרו מכח תקנה 13 במליאה 2018 מתאריך 02.07.2018

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים - בתאריך 21.10.21 - מעריב הבוקר, 22.10.21 - זמן צפון, 21.10.21 - מעריב השבוע. בילקוט פרסומים מס' 9879, מיום 19.09.21 עמ' 127.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רח' ירושלים 50, צפת, טל' 04-6927465 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ישראל סברדלוב

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס' 259-1349398

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 259-1349398 - ראש פינה - מגרש 417 - שכונה דרומית, גרסת הוראות 10 תשריט 7.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/16450 החלפה ג/9399

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראש פינה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13961 חלקות במלואן: 80

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין והתאמתו לבנייה קיימת בשטח לפי סעיף 4)א62.

- שינוי בתכנית קרקע לפי סעיף 62א(א5), 40% במקום 22%.
- הוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א3)ב, תוספת 50 מ"ר לשטח עיקרי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "אצבע הגליל" כתובת: המסגר 39 אוה"ת חצור הגלילית. טל': 04-6800077/8 פקס: 04-6800079, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דודו פריץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס' 262-1322213

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 262-1322213 - 49/2024, מהדורת תשריט: 4 מהדורת הוראות: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה תמל/1043

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית עראבה

ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19382 חלקי חלקות: 2, 3, 5, 47

גוש: 19388 חלקי חלקות: 6, 7, 10, 23

מגרשים

מגרש: 255 בשלמות מתוכנית: תמל/1043

מגרש: 231 בשלמות מתוכנית: תמל/1043

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת שני מגרשים 231-255 ללא הסכמה - עראבה

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי