

מרכז, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 424-0576231 – איחוד וחלוקה וקביעת קוי בניין-נחלים. גרסת: הוראות 14 תשריט 10

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי משמ/58
שינוי 0183707-424
כפיפות ג/424/ב
כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית:
נחלים

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6813 חלקות במלואן: 49
גוש: 6813 חלקי חלקות: 48, 50, 54

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה לפי א62 (א) סעיף קטן 1!>
2. קביעת קוי בנין 62א (א) סעיף קטן 4!>

מטרת התוכנית:

1. החלפת ייעודי קרקע, בין שטח מיועד למבני ציבור לבין שצ"פ, ללא שינוי סה"כ בשטח, על מנת לאפשר שטח מתאים למימוש זכויות הבנייה, לבניית אולם ספורט.
2. קביעת קוי בנין לפי המסומן בתשריט מצב מוצע.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל מודיעין, כתובת: רח' מודיעים 10 שוהם ד.ג. מרכז 73100, טל': 03-9722887.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: שד' הרצל 91 רמלה טל': 08-9788444.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

שמעון סוסן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל מודיעין

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

212-0969873

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

0969873-212. הוראות: 11 תשריט: 7

המתייחסת לתוכניות הבאות:

כפיפות 0137604-212
כפיפות תממ/9/2
שינוי ג/17008
החלפה ג/14771
החלפה ג/19533
החלפה ג/במ/243
החלפה ג/במ/289

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
ישוב: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 16936 חלקות במלואן: 208, 214, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 238, 249
גוש: 16936 חלקי חלקות: 251, 252, 254
גוש: 17471 חלקות במלואן: 74, 90, 91, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101
גוש: 17471 חלקי חלקות: 24, 25, 26, 28, 70, 76, 79, 100
גוש: 17531 חלקי חלקות: 68, 94, 114
גוש: 17752 חלקי חלקות: 81, 93, 94

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי תחומי דרכים מס' 7 ו-70. ביטול מחויבות למפלסי פיתוח דרך 7 ומפלסי כניסה למבנים במגרשים הסמוכים לה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/09/2021 ובילקוט פרסומים מס' 9894, עמוד, בתאריך 03/10/2021.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נוף הגליל, שדרות מנחם אריאב 1, טל': 04-86478828 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555
כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מקומית

651-1131028

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והתשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי מופקדת תוכנית מפורטת 651-1131028

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

2034/מק/7