

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש 8868 חלקה 40, גוש 8868 חלק מחלקות 36-39, 41, 116
גוש 8871 חלקות 1-13, 15, 18-19, 28, 77-79, 82-83, 120-122, 124, 127-128, 132, 134-137, 139-140
גוש 8871 חלק מחלקות 16-17, 20-21, 25, 27, 29, 32, 80-81, 84, 93-94, 99, 115, 117-118, 138
גוש 8872 חלקות 48-65, 67-68, 70, 72, 81, גוש 8872 חלק מחלקות 25-28, 30-34, 47, 71
גוש 8873 חלקה 185 גוש 8873 חלק מחלקות 69-77, 126, 148-145, 152, 154, 184

מטרות התכנית:

שינוי חלוקה בתכנית תמל/1078 המאושרת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה מחדש עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 1.
2. החלפה בין יעוד ש.צ.פ., דרך מאושרת, דרך משולבת ומגורים ושינוי חלוקת שטחי הבנייה ללא בשטח כל יעוד עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 6.
3. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 16 (א) (1).
4. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 16 (א) (2).
5. הוספת חזית מסחרית עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 11.
6. קביעת קווי בניין כמסומן בתשריט מצב מוצע עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 4.
7. הוספת קומה עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 4.
8. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 8.
9. העברת שטחי בנייה בין הקומות עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/04/2022 ובילקוט פרסומים 10451, עמוד 7158

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכריס קאסם 10, כפר קאסם טל' 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רביע מקלדה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת מס':

207-0834549

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 207-0834549, מול ארבל גרסת: הוראות - 35 תשריט - 18 המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/11764 החלפה/15600 כפיפות ג/18071

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם

רשות מקומית: טבריה, שכונת מול ארבל.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15046 חלקי חלקה: 31
גוש: 15046 חלקי חלקה: 39
גוש: 15046 חלקי חלקה: 40

מטרת התוכנית:

הגדלת מס' יח"ד במגרש מבלי להגדיל את סה"כ יח"ד בתכנית וזאת עקב ביטול מגרש מגורים אחר והפיכתו לשצ"פ עם הנחיות לשימור.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינויי לפי גודל מגרש, איחוד וחלוקה.
- שינויי חלוקת שטחי הבנייה המתרים מתכנית ג/15600.
- הרחבת שצ"פ וקביעת שטח לאחר שימור.
- תוספת קומה.
- שינויי קווי בניין.
- שינויי הוראות בינויי וקביעת הוראות לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/11/2021 ובילקוט פרסומים 9911, עמ' 421, בתאריך 11/10/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508, טל' 6739526 - 04 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בועז יוסף

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי עכו

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

213-0876383

שם התכנית: התחדשות אזור המגורים,

שינוי לתכנית ג/21608 - שינוי מס' 1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 213-0876383 - התחדשות אזור המגורים, שינוי לתכנית ג/21608 - שינוי מס' 1. גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

שינוי ג/21608 כפיפות ג/21535

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: עכו

מיקום התכנית חלה על האזור שתחום בין הרחובות, העלייה מצפון, רמח"ל ממזרח, דרך דקסטרו מדרום ובן-שושן ממערב.

X: 209041 קואורדינטה

Y: 758862 קואורדינטה