

9. קביעת זיקת הנאה למעבר הולכי רגל על פי סעיף 62א(א) (19) לחוק התכנון והבנייה.
 10. העברת שטחי בנייה ממגרש למגרש.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות 14.7.2021 ובילקוט פרסומים 9719, עמ' 7331, בתאריך כ' בתמוז התשפ"א, 30.6.2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מרום הגליל". כתובת: ת.ד. 90000 דאר צפת 13110 טל': 04-6919806 פקס: 04-6987734. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: ת.ד. 595 נצרת עלית, טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמית סופר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

205-0983387

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 205-0983387: תוספת זכויות בנייה מגרש 802 - יודפת. גרסת הוראות 7 תשריט 3.

המתייחסת לתכניות הבאות:

החלפה ג/10338

כפיפות 205-0731091

החלפה ג/14932

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: יודפת, מגרש: 802

שטח התוכנית: 0.4930 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 17683 חלקות במלואן: 99

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה מגרש 802, יודפת.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת השטח העיקרי הכולל המותר לבנייה מ-180 ל-230 מ"ר, המהווה תוספת של 50 מ"ר. סה"כ שטחי הבנייה במגרש יסתכמו ב-280 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/10/2021 ובילקוט פרסומים 9924, עמ' 548, בתאריך 20/10/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל' 04-9990102. ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

דני עברי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

2. שינוי הוראות בינוי לענין עומק ומיקום סטווין בחזית הכניסה למגרש עפ"י סעיף 62א (א) 5.
3. קביעת תכנית הקרקע עפ"י סעיף 62א (א) 9.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מעלות-תרשיחא. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

ארקדי פומרנץ'

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

209-0718288

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 209-0718288: פרוט - חלוקה תכנונית לאזור מגורים ג' על פי תכנית קודמת מס' 11787/ג. גרסת הוראות: 20 תשריט: 14

המתייחסת לתכניות הבאות:

החלפה ג/11787

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מרום הגליל

ישוב: פרוט

שטח התוכנית: 18.0330 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 15655 חלקות במלואן: 44; חלקי חלקות: 49, 51

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה של מגרשים על פי סעיף 62א(א) (1) לחוק התכנון והבנייה.
2. הארכת והרחבת דרכים ופריסתן מחדש לצורך גישה למגרשי מגורים על פי סעיף 62א(א) (2) לחוק התכנון והבנייה.
3. שינוי קווי בניין על פי סעיף 62א(א) (4) לחוק התכנון והבנייה.
4. שינוי הוראות בדבר גובה מבנה ומס' הקומות על פי סעיף 62א(א) (4) לחוק התכנון והבנייה.
5. שינוי הוראות בינוי על פי סעיף 62א(א) (5) לחוק התכנון והבנייה - ביטול גודל מינימאלי/מקסימאלי של יחידות דיור, וכן הכפפת הוראות הבינוי להנחיות המרחביות של הוועדה המקומית במקום חלק מהוראות הבינוי המאושרות.
6. קביעת גודל מגרש שמתר להקים עליו בניין על פי סעיף 62א(א) (7) לחוק התכנון והבנייה.
7. הגדלת תכנית מותרת על פי סעיף 62א(א) (9) לחוק התכנון והבנייה.
8. הוספת שטחי שרות בקומות תת קרקעיות על פי סעיף 62א(א) (15) לחוק התכנון והבנייה.