

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
261-0848887

שם התכנית: הקטנת קווי בנין, הגדלת אחוזי בנייה והגדלת יח"ד – כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0848887 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה גא/מק/12/11	החלפה ג/12784

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כפר מנדא שכונה מזרחית.

גושים וחלקות:

גוש: 17568 חלקי חלקות: 11.
קואורדינטה X: 225556
קואורדינטה Y: 746531

מטרת התכנית:

הקטנת קווי בנין, הגדלת אחוזי בנייה והגדלת יח"ד – כפר מנדא

עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת קווי בנין, הגדלת אחוזי בנייה והגדלת יח"ד – כפר מנדא
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9742, התשפ"א, עמוד 7529 בתאריך 12/07/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0927046

שם התכנית: הארכת דרך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0927046 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה גא/מק/12/41	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: שפרעם מערב, ליד ואדי אלמלק

גושים וחלקות:

גוש: 10265 חלקות במלואן: 66.
קואורדינטה X: 214676
קואורדינטה Y: 747023

מטרת התכנית:
הארכת דרך

עיקרי הוראות התכנית:

1. הארכת דרך
2. שינוי ייעוד ממגורים ג' לדרך מוצעת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/11/2021 ובילקוט הפרסומים 9961, התשפ"ב, עמוד 963 בתאריך 02/11/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0662627

שם התכנית: נווה אטי"ב – מתחם לתיירות,

מבנים ומוסדות ציבור – ג/25576

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0662627 גרסת התכנית: הוראות – 66 תשריט – 28 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/19087	החלפה ג/9024
כפיפות תמ"מ/3/2	כפיפות תמ"א/1/35
כפיפות תמ"א/1	
אישור ע"פ תמ"א תמ"א/1/12	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נווה אטי"ב מרכז

גושים וחלקות:

גוש: 203000 חלקי חלקות: 4.
קואורדינטה X: 269558
קואורדינטה Y: 796463

מטרת התכנית:

הסדרת אזור מבני הציבור והתיירות בנווה אטי"ב.

עיקרי הוראות התכנית:

- הקלה מהולנת"ע לשינוי ייעוד משטח אכסון א' בתכנית ג/9024 למסחר ומבנים ומוסדות ציבור וחניון.
- הגדרת שימושים וזכויות בנייה לפעילויות הנלוות לתיירות, כולל בריכת השחייה ויזמיות נוספות.
- הסדרת תוואי דרך הגישה בהתאם למצב הקיים בפועל.
- קביעת הוראות פיתוח.
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9930, התשפ"ב, עמוד 598, בתאריך 19/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טל': 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 251-0791087

שם התכנית: ביטול דרך בגוש 17114 חלקה 5 – סולם
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0791087 גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית שינוי ג/ 15881

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: סולם שכונה צפון מערבית
קואורדינטה X: 231481
קואורדינטה Y: 723687

גושם וחלקות:
גוש: 17114 חלקות במלואן: 5, 8.
גוש: 17114 חלקי חלקות: 2, 4, 6, 7, 14, 19, 30, 35.

מטרת התכנית:
ביטול דרך

עיקרי הוראות התכנית:
א. שינוי קווי בניין לפי קיים
ב. ביטול קטע מדרך.
ג. הסדרת הדרך בהתאם לבינוי הקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 262-0356907

שם התכנית: ג/22679 הגדלת זכויות בנייה במגרש באזור התעשייה של סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0356907 גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 6342	החלפה	ג/ 12906
החלפה	ג/ 9169	החלפה	גנ/ 16597
כפיפות	תמ"א/ 35	כפיפות	תמ"מ/ 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: סכנין מרחיית לאצטדיון דוחה.

גושם וחלקות:

גוש: 19270 חלקות במלואן: 109.

גוש: 19270 חלקי חלקות: 108.

קואורדינטה X: 229500

קואורדינטה Y: 752350

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי הבנייה, מס' הקומות ותכנית הבנייה בסכנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדרת זכויות מקסימליות מותרות לשימושי מסחר.
- הגדלת אחוזי הבנייה והגדרת זכויות בנייה עבור חנייה.
- הגדלת תכנית הבנייה
- הגדלת גובה ומס' הקומות.
- שינוי קווי הבניין.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7525, התשע"ז, עמוד 6719, בתאריך 14/06/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סכנין טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.