

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

201-0902320

#### שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה – נחלה 59 – אחיהוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0902320 גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 6637	החלפה	ג/ 11043
כפיפות	תמ"א/ 1	כפיפות	תת"ל/ 18

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אחיהוד שכונה צפונית, נחלה 59.

#### גושים וחלקות:

גוש: 18510 חלקות במלואן: 93.

קואורדינטה X: 216389

קואורדינטה Y: 757223

#### מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

#### עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת ייעוד המגורים ע"ח שטח חקלאי בנחלה בהתאם למדיניות ועדה מחוזית צפון ורמ"י.
- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין בייעוד מגורים ובייעוד חקלאי.
- קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים בייעוד מגורים.
- מתן אפשרות לפיצול מגרש מנחלה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/11/2021 ובילקוט הפרסומים 9954, התשפ"ב, עמ' 899, בתאריך 31/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טל': 04-6919806, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

209-0772616

#### שם התכנית: הגדלת נחלה ל-2.5 דונם ותוספת

#### שימושי פל"ח נחלה 5, ספסופה ג/26197.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 209-0772616 גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 12564	החלפה	ג/ 8202
כפיפות	ג/ 21904	כפיפות	תמ"א/ 35 / 1 ב
כפיפות	תמ"מ/ 9 / 2	כפיפות	תמ"א/ 1
כפיפות	ג/ 20088		

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ספסופה נחלה מס' 5.

#### גושים וחלקות:

גוש: 14454 חלקי חלקות: 12, 14.

קואורדינטה X: 241760

קואורדינטה Y: 768478

#### מטרת התכנית:

הגדלת שטח המגורים בנחלה והרחבת שימושי הפל"ח המאפשרים עפ"י מסמך המדיניות של המחוז בספסופה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטח המגורים בנחלה.
- הוספת שימושי פל"ח עפ"י מדיניות הוועדה מחוזית ובכך להסדיר פנצ'רייה קיימת (קב' שימוש 2 סעיף ד).
- הוספת יח"ד קטנה.
- הסדרת קווי בניין.
- שינוי תכנית.
- שינוי גודל מגרש מינימאלי.
- מתן הוראות להריסת מבנים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/11/2021 ובילקוט הפרסומים 9930, התשפ"ב, עמ' 601, בתאריך 19/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טל': 04-6919806, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

258-0849539

#### שם התכנית: שינוי הוראות תכנית מס' ג/6400 –

#### מגרש 75 – שח"מ חורפיש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 10222, כ"א באדר א' התשפ"ב, 22.2.2022