

גוש: 17453 חלקי חלקה: 33 עד: 33 חלקי
גוש: 17453 חלקי חלקה: 34 עד: 34 חלקי
גוש: 17453 חלקי חלקה: 35 עד: 35 חלקי
גוש: 17453 חלקי חלקה: 104 עד: 104 חלקי
גוש: 17453 חלקי חלקה: 109 עד: 109 חלקי
גוש: 17453 חלקי חלקה: 111 עד: 111 חלקי
גוש: 17818 חלקי חלקה: 124 עד: 124 חלקי

מגרשים:
מגרש: 110

עיקרי הוראות התוכנית:

- א. חלוקה חדשה עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
- ב. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
- ג. ביטול סעיף חיוב נטיעות בתוך גבולות המגרש עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
- ד. קביעת הוראות לעניין הריסות עפ"י סעיף 62(א) ושינוי הוראות בינוי שנקבעו בנספח הבינוי של תכנית ג/6331.

התכנית מציעה חלוקה חדשה של המגרשים וקובעת קווי בניין ותכנית בהתאם לחלוקה החדשה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 9941, עמוד 756, בתאריך 25.10.21.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית מגדל העמק רחוב דרך העמק 14 ת.ד. 590, טל': 6507794 - 04 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית טל': 6508503 - 04. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברדה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מגדל העמק

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 255-1044114

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה בחלקה 132 בגוש 18707 - כפר ורדים

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון, מופקדת תוכנית מפורטת תוכנית מתאר מקומית מס' 255-1044114. גרסה לתשריט מס' 5, גרסה להוראות התכנית מס' 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג / 16384 החלפה ג / 4826

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. כפר ורדים

ישוב: כפר ורדים

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 18707 מחלקה: 132 עד: 132 שלם

קואורדינטה X: =226608

קואורדינטה Y: =766775

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי הוראות בנייה לצורך הסדרת בנייה קיימת
- שינוי קו בניין אחורי עפ"י סעיף 62(א) 4,
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה, בתחום רשות עירונית עפ"י סעיף 16(א) 2.
- שינוי גובה מבנה עפ"י סעיף 62(א) 4 א
- שינוי תכנית קרקע עפ"י סעיף 62(א) 9

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלה הגליל" טל': 6507794-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית 17000

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שלמה בוחבוט

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה הגליל

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

214-0728550 בסמכותה של הועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-0728550. גרסת הוראות: 28 גרסת תשריט: 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כנרת קיבוץ

גושים וחלקות:

גוש: 15163 חלקי/ שלם: חלקי מחלקה: 9 עד: 9 חלקי/ שלם: חלקי
גוש: 15163 חלקי/ שלם: חלקי מחלקה: 10 עד: 10 חלקי/ שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- (1) חלוקה תכנונית מחודשת של מגרשים בעלות אחודה בהתאם לסעיף 62(א) 1
- (2) הרחבת דרך בהתאם לסעיף 62(א) 2
- (3) שינוי קווי בניין בהתאם לסעיף 62(א) 4
- (4) שינוי חלוקת שטחי הבנייה, מבלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבנייה בהתאם לסעיף 62(א) 6
- (5) קביעת הוראות להריסה וזיקת הנאה לציבור בהתאם לסעיף 62(א) 19

מטרת התכנית:

2.1.1 חלוקה תכנונית מחודשת בין מגרשים בייעוד של קרקע חקלאית למגרש בייעוד 'אטרקציה תיירותית' בבעלות אחודה, הרחבת דרך מאושרת, התאמת קווי בניין לבינוי קיים לצורך הסדרתו ובינוי עתידי וקביעת הוראות להריסה וזיקת הנאה לציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריכים 21/10/2021, 21/10/2021 ו-22/10/2021 ובילקוט הפרסומים 10111, התשפ"ב, עמ' 2621.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית טל' 04-6508550 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן - בצמח טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידן גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

263-0835181

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 263-0835181. גרסת הוראות 10 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 15565 החלפה ג / 1933
החלפה ג / 6769

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה מקומית שעב
ישוב: שעב
גרעין הכפר שעב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19732 מ חלקה: 65 עד: 65 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה חלקה 65 גוש 19732 - שעב

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל' 04-9868670. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

סאלח מוחמד חג'אזי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שפלת הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אופקים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס'

601-0984153

שם התכנית: החלפת שטחים מתוך מגרשים 907, 1008

- רמת שקד, אופקים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 601-0984153.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הפקעה 23 / 03 / 128 הפקעה 0458778-601
הפקעה 0546291-601 הפקעה 0972646-601

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אופקים
ישוב: אופקים, שכונת רמת שקד - אופקים.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39667 מחלקה: 51 עד: 51 חלקי

גוש: 39668 מחלקה: 1 עד: 1 שלם

גוש: 39668 מחלקה: 2 עד: 2 שלם

גוש: 39668 מחלקה: 16 עד: 16 שלם

מטרת התכנית:

מטרת התכנית הינה יצירת מגרש בשטח של כ-500 מ"ר למבני ציבור בשכונת רמת שקד, ע"י החלפת שטחים בין תכנית מאושרת מס' 601-0458778 הכוללת שצ"פ (מגרש 1008) לתכנית מס' 601-0546291 הכוללת מגרש למבני ציבור מס' 907. זכויות בנייה למגרש 907 בהתאמה לניוד זכויות בתכנית 601-0972646.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי וקביעת קווי בניין, לפי סעיף 4(א).

ב. שינוי הוראות בינוי, לפי סעיף 5(א).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 10209, עמוד 3658, בתאריך 15.02.22.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אופקים, טל': 08-9928542 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: התקווה 4 באר שבע, טל': 08-6263830. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שלמה עזרן

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה אופקים

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

602-0951517

תוספת שטח לגזוזטראות למגורים ג' -

מתחם שדה התעופה אילת

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 602-0951517 תכנית זו כפופה לתכנית מס' 109/101/02/2 ו-602-0514125 על כל הוראותיה, למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. גרסת הוראות תכנית 13 גרסת תשריט 10