

הגדלת מס' קומות  
הגדלת תכנית קרקע  
הגדלת מס' יח"ד  
הסדרת קווי בניין

קביעת הוראות והנחיות הריסה  
שינוי ייעוד ממגורים לדרך משולבת

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [tichnun@iplan.gov.il](mailto:tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טל': 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**262-0847103**

**שם התכנית: ג/26449 הסדרת תכליות וקווי בניין**  
**במגרש בהא גנאיים – סכנין**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0847103 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 9169	החלפה	ג/ 668
החלפה	ג/ 11104	החלפה	ג/ 12906
החלפה	ג/ 7514	החלפה	ג/ 6671

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: סח'נין רחוב:

כ-180 מ' דרומית לאצטדיון דוחא בשכונה המזרחית צפונית בסח'נין.

**גושים וחלקות:**

גוש: 19270, מוסדר, חלקי חלקות: 138.

קואורדינטה X: 229535

קואורדינטה Y: 752212

**מטרת התכנית:**

הסדרת זכויות והוראות בנייה במגרש מגורים בסכנין בו חלות 2 תכניות שונות

**עיקרי הוראות התכנית:**

הסדרת שימושים ותכליות במגרש  
הסדרת הוראות וזכויות הבנייה במגרש  
שינוי בקווי בניין תכנוניים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/01/2022 ובילקוט הפרסומים 10150, התשפ"ב, עמוד 2988, בתאריך 24/01/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**255-0855676**

**שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע – ינוח**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 255-0855676 גרסת התכנית: הוראות – 24 תשריט – 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי גנ/ 18147

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ינוח-ג'ת רחוב: .

**גושים וחלקות:**

גוש: 18719, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 5, 6, 159.

קואורדינטה X: 224475

קואורדינטה Y: 765700

**מטרת התכנית:**

הוספת שימושים ואחוזי בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעודי ממגורים א' למגורים מסחר ותעסוקה.

שינוי באחוזי בנייה.

מוצע להגביה את גובה המבנה.

מבוקש להגדיל את צפיפות יח"ד .

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/11/2021 ובילקוט הפרסומים 9944, התשפ"ב, עמוד 774, בתאריך 25/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה טל': 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**אורי אילן**

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון