

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'
212-0964916

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 212-0964916 - שינוי קווי בניין לפי קיים בגוש 17747 חלקה 15 נוף הגליל. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
כפיפות 212-0137604 שינוי ג/במ/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: נוף הגליל
נוף ירעאל יסמין 7, נצרת עילית

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 17747 חלקות במלואן: 15

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קווי בניין לפי קיים

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אלכס גדלקין
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נוף הגליל

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
202-0908012

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 202-0908012 - מסילות חילוופי שטחים ספורט ומבני משק. גרסת תשריט: 9, גרסת הוראות: 13

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ג/17585 כפיפות תמא/35
כפיפות תממ/9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עמק המעינות, קיבוץ מסילות

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל' 04-9990102. ומשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

מרחב תכנון מקומי משגב
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
205-0986695

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 205-0986695: תוספת זכויות בנייה מגרשים - 100,48,27 קורנית. גרסת הוראות 9 תשריט 6.

המתייחסת לתכניות הבאות:
שינוי ג/13548 205-0543397

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: משגב
ישוב: קורנית

מגרשים:
27, 48, 100

שטח התוכנית: 1.9100 דונם

גושים וחלקות:
גוש: 17307 חלקות במלואן: 198, 23
גוש: 17307 חלקי חלקות: 199
גוש: 17678 חלקי חלקות: 41, 40
גוש: 17897 חלקות במלואן: 25

מטרת התכנית:
תוספת זכויות והוראות בנייה במגרשים מס': 27,100,48. הכולל תוספת שטחי בנייה עיקריים ושינוי קווי בנייה, תוך מתן התניות להיתרי בנייה.

- עיקרי הוראות התכנית:**
1. תוספת 50 מ"ר לשטחי בנייה עיקריים בכל מגרש, כך שסה"כ שטחי הבנייה במגרשי המגורים יסתכמו ב-280 מ"ר (עיקרי+שירות).
 2. שינוי בקווי בנייה לצורך הסדרת בנייה קיימת ובהתאם לתשריט מצב מוצע.
 3. מתן התניות להיתרי בנייה במגרשים, לרבות הריסת בנייה החורגת מקווי הבניין ומגבולות המגרשים.
 4. הסדרת קיר דקורטיבי קיים במגרש 48 בקו בניין צידי שמלי בגובה של עד 2.50 מ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/10/2021 ובילקוט פרסומים 9969, עמ' 1180, בתאריך 8/11/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל' 04-9990102. ומשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

דני עברי
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה משגב

ילקוט הפרסומים 10235, כ"ז באדר א' התשפ"ב, 28.2.2022