

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מפורטת מס'

251-0952119

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0952119 גרסת הוראות:

5 גרסת תשריט: 4

המתייחסות לתכנית הבאות :

החלפה תמל / 1008

גושים וחלקות:

גוש: 16607 חלקי מחלקה: 66 עד: 66 שלם

שטח התכנית : 507680.000 מ"ר

מטרת התכנית :

שינוי זכויות בנייה וקו בנין

עיקרי הוראות התכנית :

1. שינוי קו בנין אחורי מ- 5.0 מ' ל- 3.0 מ'
2. תוספת אחוזי בנייה.
3. קביעת תכנית קרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

251-0603878

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 251-0603878 גרסת הוראות: 16 גרסת תשריט: 11

המתייחסות לתכנית הבאות:

החלפה ג / 6129

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

13457.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15609 חלקי מחלקה: 70 עד: 70 חלקי

מטרת התכנית:

חלוקה לתאי שטח למימוש מגרשי תעשייה לבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי גודל מינימלי למגרשים
- תוספת קומות
- תוספת גובה

- הארכת דרך

- ביטול קטע דרך

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/11/2021 ובילקוט פרסומים 9969, עמ' 1176, בתאריך 7/11/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית צבעון חילופי שטחים

מס' 253-0436584

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית צבעון חילופי שטחים מס' 253-0436584, הוראות מס' גרסה: 18, תשריט מס' גרסה: 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/ 16266

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מא. הגליל העליון, ישוב: צבעון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14187 מחלקה: 16 עד: 17 בשלמות

גוש: 14187 חלקי חלקות: 21-19, 112, 126-125

מטרות התכנית:

החלפת שטחי מגורים עם שטחים פתוחים ציבוריים כדי לאפשר יישום תכנית.

הוראות התכנית:

החלפת שטח מגורים לשטחים פתוחים ציבוריים תוך שמירת סה"כ שטח מגרשי המגורים, הגדלת שטח שביל על ע"פ שצ"פ, סימון מבנים להריסה והסדרת קווי הבניין.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ב. גליל עליון 12100, טל': 04-6816373. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יהודה וולמן

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל עליון