

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נוף הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
212-0909655

שם התכנית: מנחם אריאב 41 ג/26085

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 212-0909655 גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 1 / 02 / 7	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות 1212-0137604	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נוף הגליל, רחוב מנחם אריאב 41
(כתובת ישנה: תבור 27) בשכונה הצפונית בנוף הגליל

גושים וחלקות:

גוש: 17735, מוסדר, חלקות במלואן: 2.

קואורדינטה X: 230592, קואורדינטה Y: 734631

מטרת התכנית:

קביעת הוראות וזכויות בנייה על מנת לאפשר הרחבת שטחי הדיירות

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת זכויות בנייה

שינוי בקווי בניין

הגדלת גובה מבנה

קביעת תכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/12/2021 ובילקוט הפרסומים 10059, התשפ"ב, עמ' 2058, בתאריך 15/12/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, גלביע 16 נוף הגליל 17000 טל': 04-6478828, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

213-0856856

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה במגרש מגורים בעכו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עכו מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 213-0856856 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 1657	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות ג/ 21535	החלפה ג/ 269

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עכו רחוב: העצמאות 3.

קואורדינטה X: 207003, קואורדינטה Y: 759475

גושים וחלקות:

גוש: 18553, מוסדר, חלקות במלואן: 18.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה במגרש מגורים בעכו

הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוזי בנייה.

2. תוספת של 1 יח"ד או 2 חדרי אירוח.

3. הוספת קומה.

4. הגדלת גובה בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני - tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עכו, ויצמן 35 עכו טל': 04-9956118

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: קרית שמונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

217-0463117

שם התכנית: ג/25968, קריית שמונה –

שינוי ייעוד וחלוקה למגרשים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 217-0463117 גרסת התכנית: הוראות – 30 תשריט – 18 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 1 / 05 / 17	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 7105	החלפה ג/ 3651
כפיפות תמא/ 35	החלפה ג/ 14742
כפיפות תממ/ 2 / 64	כפיפות ג/ 11993
	כפיפות תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית שמונה רחוב: חומה ומגדל 10.

המגרש ממוקם בשכונת מגורים בדרום מערב העיר.

ילקוט הפרסומים 10498, 1 באייר התשפ"ב, 8.5.2022

גושים וחלקות:

גוש: 13164, מוסדר, חלקי חלקות: 92.

קואורדינטה X: 253238, קואורדינטה Y: 789234

מגרשים:

2003 בהתאם לתכנית ג/ 7105

2208 בהתאם לתכנית ג/ 7105

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע בקריית שמונה ממוסדות ציבור למגורים א/ חלוקה למגרשים ושינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד ממבני ציבור למגורים א/.

ב. איחוד וחלוקה של המגרשים בתכנית.

שינוי הוראות וזכויות הבנייה:

ג. הוספת שימושים מותרים בשטח המגורים.

ד. תוספת יח"ד.

ה. הוספת יח"א.

ו. קביעת קו בניין למגרשים.

ז. הוספת אחוזי בנייה לטובת שטחי שירות ויח"א.

ח. תוספת קומה לעלית גג.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/12/2021 ובילקוט הפרסומים 10059, התשפ"ב, עמ' 2059, בתאריך 15/12/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות ליועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il טל': 04-6520344

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

215-0376749

שם התכנית: עפולה – מתחם פרנדלי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה מופקדת תכנית מפורטת מס': 215-0376749 גרסת התכנית: הוראות – 67 תשריט – 35

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 19903	החלפה ג/ 20588
החלפה ג/ 7546	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עפולה רחוב: שד רבין יצחק.

מתחם מסחר פרנדלי בעפולה על דרך 65 שדרות יצחק רבין בצמוד למתחם מסחר פרנדלי בעמק

קואורדינטה X: 229485, קואורדינטה Y: 724960

גושים וחלקות:

גוש: 16759, מוסדר, חלקות במלואן: 23, 26, 47, 48, 51, 53, 65, 68.

גוש: 16759, מוסדר, חלקי חלקות: 15, 16, 39, 72.

גוש: 16760, מוסדר, חלקות במלואן: 27, 28, 29.

גוש: 16760, מוסדר, חלקי חלקות: 33, 35, 69.

מטרת התכנית:

חיבור בין אזור מסחרי שאושר בתכנית ג/ 11188 ו-20588 לבין אזור מסחרי שאושר בתכנית ג/ 19903 תוך הוספת זכויות בנייה וניוד שטחים.

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת שטחי מסחר ושטחים ציבוריים שצ"פ ודרך. תוספת שטחים עיקריים ביעוד מסחר.

תוספת שטחי שרות.

הגדלת תכסית בנייה בתא שטח 100 ובתא שטח 101.

שינוי קו בנין צידי בתא שטח 100 ו- 101.

שינוי מס' קומות מותר וגובה בנין בתא שטח 100 ביעוד מסחר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות ליועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il טל': 04-6520344

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודות) תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

216-0952184

שם התכנית: הגדרת זכויות בנייה למבני ציבור**ברח' הרצל, צפת.**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 216-0952184 גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 552	החלפה ג/ 12617

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: הרצל.

מתחם תכנון ב' לפי תכנית המתאר, שיכונים הדרומיים ברחוב הרצל, צפת.

קואורדינטה X: 246746, קואורדינטה Y: 762625

גושים וחלקות:

גוש: 13075, מוסדר, חלקות במלואן: 131, 139.