

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

216-1035898

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 216-1035898. גרסת: הוראות 14 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

216-0293613 ג / 12617

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: ועדה מקומית צפת שכונה: רחוב: מת"ב מס' בית:

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 13389 מחלקה: 35 עד: 35 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 39 עד: 39 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 40 עד: 40 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 41 עד: 41 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 42 עד: 42 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 45 עד: 45 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 46 עד: 46 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 47 עד: 47 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 48 עד: 48 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 49 עד: 49 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 50 עד: 50 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 51 עד: 51 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 54 עד: 54 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 55 עד: 55 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 57 עד: 57 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 60 עד: 60 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 61 עד: 61 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 62 עד: 62 שלם
גוש: 13389 מחלקה: 63 עד: 63 שלם
גוש: 13390 מחלקה: 4 עד: 4 שלם
גוש: 13390 מחלקה: 5 עד: 5 שלם

מטרות התכנית:

הגדלת ושינוי זכויות והוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יחידות דיור לפי סעיף 62א(א)8.
- שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים לפי סעיף 62א(א)4.
- הגדלת תכנית לפי סעיף 62א(א)9.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.
- שינוי הוראות לגבי בינוי לפי סעיף 62א(א)5.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טל': 04-6927465. פקס: 04-6927472.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן

היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הועדה המקומית

מס' 216-0914978

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': הוראות 21 תשריט 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

12617 / ג 4285 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת שכונה: נוף כנרת רחוב: קצה הנוף

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 13531 מחלקה: 121 עד: 121 שלם

מטרות התכנית:

הגדלת מס' יחידות דיור, שינוי הוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יחידות דיור לפי סעיף 62א(א)8.
- שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים ומס' קומות לפי סעיף 62א(א)4.
- הגדלת תכנית לפי סעיף 62א(א)9 וסעיף 62א(א)5.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.
- שינוי גודל מגרש לפי סעיף 62א(א)7.
- שינוי הוראות לגבי בינוי לפי סעיף 62א(א)5.
- תוספת אחוזי בנייה לפי סעיף 62א(א)16(א)2.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים מערבי הבוקר – 28/12/2021 מעריב השבוע – 28/12/2021 ובילקוט פרסומים מס' 10091, מיום 28/12/2021 עמ' 6745.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רח' ירושלים 50, צפת טל' 04-6927465 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הועדה המקומית

מס' 216-0946053

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': הוראות 21 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

12617 / ג 13406 / ג

2301 / ג 3650 / ג 552 / ג

5839 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת שכונה: גבעת שושנה

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 13093 מחלקה: 11 עד: 11 חלקי

גוש: 13093 מחלקה: 12 עד: 12 חלקי

גוש: 13093 מחלקה: 51 עד: 51 חלקי

גוש: 13095 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי והגדלת בהוראת וזכויות בנייה בצפת.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי הוראות בדבר גובהם של הבניינים ומס' קומות.
- שינוי מס' קומות וגובה המבנה.
- הגדלת תכנית.
- שינוי קווי בניין.
- שינוי הוראות לגבי בנייה.
- תוספת אחוזי בנייה (20%).
- שינוי גודל מגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים זמן צפון-שרון
- 14/01/2022 מערבי הבוקר - 10/01/2022 ובילקוט פרסומים
10095, מיום 29/12/2021 עמ' 4466.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבנייה, רח' ירושלים 50, צפת, טל' 04-6927465 על המעוניין ראשי
לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי (יהושע) אוחנה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

258-0992586

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
258-0992586. גרסת הוראות 8 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג' / 16653 החלפה ג' / 2770 החלפה ג' / 3252

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פקיעין
ישוב: פקיעין, כפר פקיעין - שכונה מערבית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19204 מ חלקה: 5 עד: 5 חלקי
גוש: 19204 מ חלקה: 6 עד: 6 חלקי

מטרות התוכנית:

שינוי קווי בניין והחלפת שטחים להסדרת בנייה קיימת.
הריסת המסומן להריסה
הארכת תוואי דרך מס' 8

הוראות התוכנית:

שינוי קווי בניין לפי סעיף חוק א62(א)4)
והגדלת תכנית בנייה ל- 45% לפי סעיף חוק א62(א)5)
החלפת שטחים בין מגרש 74 לדרך משולבת לפי סעיף חוק
א62(א)1)
הריסת המסומן להריסה (מסומן וגגון) לפי סעיף חוק א62 (א)19)
הארכת תוואי דרך מס' 8 לצורך נגישות למגרשים הסמוכים
לפי סעיף חוק א62 (א)2)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
22/10/2021 ובילקוט פרסומים 9941, עמ' 757, בתאריך 25/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה מעלה נפתלי. ועדה מקומית מעלה נפתלי האורנים 1
ת.ד. 494 טל' 04-9978030, ובמשרדי הוועדה המחוזית (כתובת:
ת.ד. ק.הממשלה, נצרת עלית, טל' 04-6508508) כל המעוניין
ראשי לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

ילקוט הפרסומים 10585, י"ג בסיוון התשפ"ב, 12.6.2022

לקהל. כל המעוניין ראשי לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

מהא אבו סמרה

יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

263-1071364

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
שפלת הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 263-1071364. גרסת
הוראות 14 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

263-0426007

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: טמרה; ישוב: טמרה
מדרום-מזרח לכניסה הדרומית הקיימת לטמרה מכביש מס' 70

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18579 מ חלקה: 1 עד: 1 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה ושינוי קווי בניין לצורך הוצאת
היתרי בנייה.

כל המעוניין ראשי לעיון בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן
כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך
60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד.
377, טל' 04-9868670. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה
המחוזית, נצרת עלית ת.ד. 595 טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב
פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן
היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל
בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

סאלח מוחמד חג'אזי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה שפלת הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אופקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

601-1054691

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
אופקים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום
מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 601-1054691

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

127 / 03 / 23

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: אופקים, שטח התכנית: 4217.000