

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: קרית שמונה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

217-0911503

שם התכנית: ששת הימים 42, קרית שמונה –
הקצאת זכויות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 217-0911503 גרסת התכנית: הוראות – 20 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות /ג 14742	כפיפות /ג 11993

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ששת הימים 42, קרית שמונה

גושים וחלקות:

גוש: 13109 חלקות במלואן: 6.

קואורדינטה X: 253083, קואורדינטה Y: 790341

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למגורים, תוספת יחידת דיור ויחידות אירוח למבנה מגורים קיים ברח' ששת הימים 42, קרית שמונה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שימושים של אירוח ומשרדים ליעוד מגורים.
2. קביעת זכויות והוראות בנייה.
3. תוספת יחידת דיור.
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/12/2021 ובילקוט הפרסומים 10059, התשפ"ב, עמ' 2059, בתאריך 15/12/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית שמונה, הרצל 37 קרית שמונה 11019 טל': 04-6942454, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: קרית שמונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

217-0949313

שם התכנית: ג/26296 – מגרש 20,
שדרות אצ"ל 19, קרית שמונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 217-0949313 גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות /ג 14742	כפיפות /ג 9948

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: קרית שמונה רחוב: שד האצ"ל 19, קריית שמונה

גושים וחלקות:

גוש: 13397, מוסדר, חלקות במלואן: 29.

קואורדינטה X: 253335

קואורדינטה Y: 791558

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממסחר משולב מגורים למגורים ב', הוספת יחידות דיור וקומה בשכונת האצ"ל קרית שמונה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממסחר משולב מגורים למגורים ב'.

תוספת זכויות בנייה.

תוספת קומה.

שינוי קו בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/12/2021 ובילקוט הפרסומים 10108, התשפ"ב, עמ' 2589, בתאריך 03/01/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית שמונה, הרצל 37 קרית שמונה 11019 טל': 04-6942454, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

261-1005230

שם התכנית: הסדרת חריגות במבנה מגורים

וישינוי ייעוד קרקע – כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס': 261-1005230 גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה /ג 7676	13745 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא, שכונת הגרעין.

קואורדינטה X: 224636, קואורדינטה Y: 746018

גושים וחלקות:

גוש: 17570 חלקי חלקות: 31, 32, 48, 71.

מטרת התכנית:

הסדרת חריגות במבנה מגורים ושינוי ייעוד קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הגדלת זכויות בנייה, העלאה במס' יח"ד, הגדלת תכנית קרקע והקטנת קווי הבניין בהתאם למצב הקיים.
- ב. שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לדרך מוצעת.