

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל.

**משה דיודוביץ**  
יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יורעאלים

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'  
254-1029404**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה  
יורעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז  
צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 254-1029404. גרסת  
הוראות 10 תשריט 9.

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

שינוי משצ/17

שינוי ג/18466

שינוי 0241604-254

כפיפות ג/13637

כפיפות ג/21904

כפיפות ג/20938

החלפה ג/12698

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

ישוב: נהלל

**גושים/ חלקות לתוכנית:**

גוש: 17187 חלקות במלואן: 36

גוש: 17188 חלקי חלקות: 17

**עיקרי הוראות התוכנית:**

חילופי שטחים בין יעוד מגורים בישוב כפרי ליעוד קרקע  
חקלאית ללא שינוי בסה"כ השטחים ובזכויות הבנייה, לצורך  
העברת נחלה שנוצרה בתוכנית ג/12698 ממיקומה החריג אל  
מעגל הנחלות החיצוני בדומה לשאר הנחלות שנוצרו באותה  
תוכנית, והארכת דרך לצורך גישה לנחלה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם  
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,  
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י  
התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש  
התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת  
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון  
ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6520780.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת:  
משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה  
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה  
(סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי  
עבודתו), התשמ"ט-1989.

**עיקרי הוראות התוכנית :**

1. שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62(א)4

2. שינוי תכנית מותרת עפ"י סעיף 62(א)9

3. שינוי המרחק הנדרש בין מבני מגורים במגרש עפ"י סעיף

62(א)5

4. קביעת תנאים להריסה עפ"י סעיף 62(א)19

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
12/08/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10737, עמוד 10720, בתאריך  
15/08/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון  
ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי  
הוועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי  
1, ת.ד. 595 נוף הגליל, טל': 04-6508555  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל.

**אלי אבוטבול**

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

**הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'  
201-0918730**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'  
201-0918730. גרסת הוראות: 18 - תשריט: 13

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

שינוי ג/16357

החלפה ג/14258

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

רשות מקומית: חבל אשר

ישוב: אפק

**גושים/ חלקות לתוכנית:**

גוש: 10159 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

**מטרות התוכנית:**

הסדרת סככות קיימות במגרש 3008 בקיבוץ אפק

**הוראות התוכנית:**

1. שינוי קווי בנין במגרש 3008/2 ע"מ להסדיר בנייה קיימת

לפי סעיף 62(א)4

2. קביעת הוראות לעניין הריסות לפי סעיף 62(א)19

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
31/12/2021 ובילקוט פרסומים מס' 10110, עמוד 2613, בתאריך  
05/01/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון  
ובנייה, חבל אשר, ד.נ. גליל מערבי 5, טל': 04-9879610 במשרדי  
הוועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל':  
04-6508503.