

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
ללא שינוי הצ / 15 / 126

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם
רשות מקומית: כפר יונה, כתובת: רמב"ם 20, כפר יונה.

גושים וחלקות:

גוש: 8954 מחלקה: 63 עד: 63 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח כולל למגורים לבית קיים בשטח של עד 50 מ"ר, לפי סעיף 62א(א)16(א)2 לחוק הת"ב תשכ"ה-1965.
2. שינוי קו בנין קדמי לרחוב רמב"ם מ'11 - מ' ל-5.5 מ' לפי סעיף 62א(א)4 לחוק הת"ב תשכ"ה-1965.
3. שינוי קו בנין אחורי לשצ"פ מ-6 מ' ל-5 מ' לפי סעיף 62א(א)4 לחוק הת"ב תשכ"ה-1965.
4. הגדלת תכסית מ-0% ל-35% לפי סעיף 62א(א)5 לחוק הת"ב תשכ"ה-1965.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/12/2021 ובילקוט פרסומים 10067, עמ' 2142, בתאריך 16/12/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית כפר יונה, רח' שרת 1 טל' 077-5671152 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה טל' 09-9788444 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.ipan.gov.il ובאתר הועדה kfar-yona.complot.co.il כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שושי כחלון כידור

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר יונה

מרחב תכנון מקומי שדות דן

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

425-0771949

שם התכנית: שינוי תחום שטח צהוב, חמד 9 - יוזביץ
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדות דן מופקדת תוכנית מפורטת מס': 425-0771949 גרסת הוראות: 17 גרסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| כפיפות גז / 386 / 2 | 1000 |
| כפיפות גז / 386 / 2 / ב | כפיפות גז / 386 / 2 / א |
| כפיפות גז / 386 / 2 | שינוי ל- משמ / 60 / גז |
| כפיפות תמא / 4 / 2 | כפיפות תמא / 34 / ב / 4 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. שדות דן

ישוב: חמד (שטח התוכנית: 12588.000)

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 6818 מחלקה: 28 עד: 28

מטרות התכנית:

הצרכת שטחים בתחום נחלה בישוב כפרי ללא שינוי סה"כ השטחים של כל יעוד קרקע ותוספת שטחים עיקריים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרכת שטחים בנחלה בישוב כפרי ללא שינוי בסה"כ השטח הכולל של כל יעוד קרקע עפ"י סעיף 62א(א)1 לחוק תכנון ובנייה.

2. תוספת שטחים עיקריים המותרים בהקלה בסך 6% משטח תחום המגורים (3,200 מ"ר) שהם 192 מ"ר עפ"י סעיף 62א(א)9 לחוק תכנון ובנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה שדות דן ת.ז. 15 כפר חב"ד 72915 טל' 073-2230666. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית. כתובת: מחוז רמלה - כתובת קריית הממשלה, שדרות הרצל 91, רמלה 72430. טל' 08-9788409.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר האממת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה) סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר יסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

דוד יפרח

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה שדות דן

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת מס'

207-0976043

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת תכנית מתאר מקומית מס' 207-0976043, טבריה המושבה - תוספת זכויות ושינוי קווי בניין גרסת: הוראות - 30 תשריט - 21

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 207-0351742 כפיפות ג / 18071

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם

רשות מקומית: טבריה.

מיקום התכנית: טבריה המושבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15053 חלקי חלקות: 18, 21, 26.

גוש: 15054 חלקי חלקה: 47

מטרת התוכנית:

תוספת זכויות ושינוי קווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 50 מ"ר זכויות בנייה - עבור כל מגרש

2. שינוי קו בניין קדמי במגרשים פינתיים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/1/2022 ובילקוט פרסומים 10123, עמ' 2752, בתאריך 9/1/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508, טל' 6739526 - 04 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.ipan.gov.il. ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בועז יוסף

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה טבריה