

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':

261-0998161

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 261-0998161. תדפיס הוראות 13 - תדפיס תשריט 12.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה ג / 18990.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית שפרעם.

ישוב: שפרעם.

ואדי אלסקיע בכניסה הדרומית של שפרעם.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 10285 מ חלקה: 72 עד: 72 חלקי.

מטרת התוכנית:

הקטנת קווי בניין, הגדלת תכנית קרקע, ויצירת מסגרת תוכנית למתן היתרים ואישורים בשטח התוכנית.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הקטנת קווי בניין לפי א62(א)4.
2. הגדלת תכנית קרקע לפי א62(א)9.
3. קביעת הוראות בנושא הריסה לפי א62(א)19.
4. התרת שני מבנים במגרש אחד לפי סעיף א62(א)5.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/07/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10935, עמוד 1335, בתאריך 28/11/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורטאן יאסין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 251-1150846

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 251-1150846, גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 4.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

החלפה 251-0577528

החלפה ג / 5216

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: מגדל.

שטח התוכנית: 915.000 מ"ר.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 15512 חלקי

מחלקה: 6 עד: 6 חלקי.

מטרת התוכנית:

שינוי הוראת וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת 7% לפי סעיף א62 (א) (17).
2. שינוי קו בניין לפי סעיף א62 (א) (4).

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

206-0954578

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מס': 206-0954578, גרסת: הוראות 6 תשריט 5.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

ג / בת / 181.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: אזור תעשייה גולני.

שטח התוכנית: 2427.000 מ"ר.

גושים וחלקות:

גוש: 15243 מחלקה: 140 עד: 140 שלם.

מטרת התוכנית:

הסדרת קווי בניין עבור בנייה קיימת.

ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי מיקוד 2280000, טל': 04-9879610.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי קווי בניין.
- הגדלת תכסית ללא תלות במס' הקומות הבנויות.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 20/01/2022 ובילקוט פרסומים מס': 10448, י"ב בשבט התשפ"ב, מיום 14/04/2022, עמ' 7138.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, גליל תחתון. ד.ג. גליל תחתון. טל': 04-6628210, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית טל': 04-6508508. כל מעוניין ראוי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה דוידוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יורעאלים

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':

254-1135342

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יורעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 254-1135342. גרסת הוראות 5 תשריט 4.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה 0337733-254.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל.
ישוב: ציפורי.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 17613 חלקי חלקות: 1
גוש: 17614 חלקי חלקות: 9
גוש: 17616 חלקי חלקות: 6, 10

עיקרי הוראות התוכנית:

תוספת זכויות בנייה עיקריות ושינוי קו בניין אחורי במגרש 287.

כל המעוניין ראוי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראוי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6520780.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

ניצן פלג

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה גליל תחתון

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת מס': 201-1107762

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מס' 201-1107762. גרסת הוראות: 10- תשריט: 6.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות ג/5567

כפיפות ג/11043

כפיפות ג/15820

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר.

ישוב: עמקה.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 18687 מחלקה: 17 עד: 17 בשלמות.

גוש: 18689 מחלקה: 39 עד: 39 בשלמות.

מטרות התוכנית:

שינוי קווי בניין על פי המבנים הקיימים במשק ובמגורים.

הוראות התוכנית:

שינוי קווי בניין על פי סעיף 62 (א) (4).

כל המעוניין ראוי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראוי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון