

מתחם 1 איחוד וחלוקה לצורך רישום בלשכת רישום מקרקעין (בעלים יחיד ללא תשלומי איזון)

תשלומי איזון		מצב יוצא						מצב נכנס						נתוני המקרקעין												
סדר	גוש	חלקה	שעבודים	שטח רשום במ"ר	שטח ונכלל וחלוקה האחד וחלוקה במ"ר	מס' תכנית מאושרת	ל"ט תכנית	ייעוד	עפ"י תכנית	שטח במ"ר	כלליות	החלק בנכס	החזקת	החלק במגרש	החלק במגרש באחוזים	שטח נכנס ב ג	שטח יחסי	יירשם ע"ש	מגרשי התמורה	שטח המגרש במ"ר	יעוד	החלק במגרש	שטח מבני יוצא ב ג	שטח יחסי	בכל הזכויות ש"לם	בכל הזכויות ש"לם
1									564	137693				1.0	100%	272,398	10.51%	זובראת אאר 026326686	22	563	מגורים א	100%	345,401	0	0	0
2								623	137693					1.0	100%	300,894	11.51%	זובראת אאר 026326686	21	623	מגורים א	100%	392,211	0	0	0
3								1022	137693					1.0	100%	493,601	19.05%	זובראת אאר 026326686	18	1,022	מגורים א	100%	626,997	0	0	0
4								1177	137693					1.0	100%	568,463	21.04%	זובראת אאר 026326686	17	1,168	מגורים א	100%	716,568	0	0	0
5								768	137693					1.0	100%	370,926	14.32%	זובראת אאר 026326686	19	767	מגורים א	100%	470,555	0	0	0
6								715	137693					1.0	100%	345,328	13.33%	זובראת אאר 026326686	20	715	מגורים א	100%	438,653	0	0	0
7								496	137693					1.0	100%	239,556	9.25%	זובראת אאר 026326686	23	496	מגורים א	100%	304,296	0	0	0
8									5,385							2,591,166	100%	סה"כ	5,384			3,284,679	0	0	0	

מתחת לקו

מצב יוצא		מצב נכנס					
סדר	גוש	חלקה	מגרש לפי תכנית מאושרת	ייעוד	עפ"י תכנית	שטח במ"ר	שטח במ"ר
9			13/9	שטח ציבורי פתוח	147	137693	147
10			13/12	שטח ציבורי פתוח	243	137693	243
11			13/13	שטח ציבורי פתוח	161	137693	161
12	19261	13	13/10, 13/11	דרך מאושרת	3,011	137693	3,011
13							
14							
15							
16							3562
17							8,927



חלק דרומי

תשלומי איזון										מצב נכנס										נתוני המקרקעין									
סדר	נוש	חלקה	שטח רשום במ"ר	שטח נטול חלקה במ"ר	שטח נטול תחום במ"ר	מס' תא שטח נכנס מוגדר - חשבוני	יעוד	ענפי הנכנס	שטח במ"ר	בעלות	ת.ז.	החלק במגרש	החלק במגרש ב%	שטח נכנס ב	שטח נכנס כ	שטח יחסי	יירשם ע"ש	ת.ז.	מגורר	שטח חלקה ארבעת מג'ר	יעוד	החלק במגרש	שטח בשי"ח	שטח יחסי	שטח יחסי	ככל החובות יעלם			
74																													
75																													
76																													
77																													
78																													
79																													
80																													
81																													
82																													
83																													
84																													
85																													
86																													
87																													
88																													
89																													
90																													
91																													
92																													
93																													
94																													
95																													
96																													
97																													
98																													
99																													
100																													
101																													
102																													
103																													
104																													
105																													
106																													
107																													
108																													
109																													
110																													
111																													
112																													
113																													
114																													
115																													
116																													
117																													
118																													
119																													
120																													
121																													
122																													
123																													
124																													
125																													
126																													

