

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7207 מחלקה: 30 עד: 30 שלם

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בסמכות מקומית, לצורך השמשת חללים במבנים הקיימים, בהתאם לפת/2200.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה: תוספת של 500 מ"ר עיקרי לטובת מסחר, לצורך השמשת חללים במבנים הקיימים, ע"פ סעיף 62 א (א) (16) (א) (1) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/8/2024 ובילקוט פרסומים 12621, עמ' 10972, בתאריך 5/8/2024

ניתן לראות התכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו גינת

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח תקווה

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי קצרין

הודעה על אישור תכנית למתן תוקף

מס' 220-1248772

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית" מגרש 512 רובע 11 קצרין" שמש' 220-1248772, המהווה שינוי ל-ג/16015, כפיפות ל-ג/19968. גרסת נתוני הוראות: 23, גרסת נתוני תשריט: 12.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב מיצר, רובע 11 מערב קצרין

גושים וחלקות:

גוש 201031, חלקה בשלמות 143, מגרש 512

מטרת התוכנית:

תוספת זכויות בנייה ושינוי בקו בנין קידמי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 62 מ"ר זכויות בנייה (עיקרי ושירות) מתוך התכנית הכוללנית לפי סעיף 62א(ג).

2. שינוי קו בנין קידמי לפי סעיף 62א(א)4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/05/2024 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים 12401 עמוד 8041 בתאריך 22/05/2024 י"ד אייר תשפ"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הועדה המקומית קצרין, שכתובתה: מרכז מסחרי איתן ת.ד. 28, קצרין טל': 04-6969664. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קרית הממשלה, דרך הציונות 2, נוף הגליל. טל': 04-6508580. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קצרין

הודעה על אישור תכנית למתן תוקף

מס' 220-1266782

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית "מגרש 511 רובע 11 קצרין" שמש' 220-1266782, המהווה שינוי ל-ג/16015, כפיפות ל-ג/19968. גרסת נתוני הוראות: 16, גרסת נתוני תשריט: 4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב מיצר, רובע 11 מערב קצרין

גושים וחלקות:

גוש 201031, חלקה בשלמות 142, מגרש 511

מטרת התוכנית:

תוספת זכויות בנייה ושינוי בקו בנין קידמי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 62 מ"ר זכויות בנייה (עיקרי ושירות) מתוך התכנית הכוללנית לפי סעיף 62א(ג).

2. שינוי קו בנין קידמי לפי סעיף 62א(א)4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/05/2024 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים 12398 עמוד 8016 בתאריך 21/05/2024 י"ג אייר תשפ"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הועדה המקומית קצרין, שכתובתה: מרכז מסחרי איתן ת.ד. 28, קצרין טל': 04-6969664. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קרית הממשלה, דרך הציונות 2, נוף הגליל. טל': 04-6508580. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יהודה דואה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קצרין

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0839845

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-0839845. גרסת הוראות: 25 גרסת תשריט: 21

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות 251-0368449 החלפה 251-0368449

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

10333.000 מ"ר

רשות מקומית: עיריית מג'אר

ישוב: מג'אר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15565 חלקי, מחלקה: 7 עד: 9 חלקי

גוש: 15566 חלקי, מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בהתאם להוראות תכנית 251-0368449 המאושרת ושינוי הוראות בנייה.

ילקוט הפרסומים 12894, י"ב בחשוון התשפ"ה, 13.11.2024

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בין חלקות 7,8,9 בגוש 15565 וחלק מחלקה 6 בגוש 15566 במג'אר.
2. שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית.
3. תוספת שטחי בנייה.
4. שינוי הוראה בדבר גובהם של בנינים ומס' הקומות.
5. הגדלת תכסית מ 42% ל 45%.
6. הרחבת דרך.
7. הוספת הוראות לעניין הריסת מבנים.

הודעה על שינויים בתכנית, בהתאם לסעיף 106(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונות בתאריך 23/2/2024 ובילקוט פרסומים 12128, עמוד 4149, בתאריך 26/2/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו זגרון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 201-128844

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 201-128844. גרסת הוראות: 11, תשרי: 10

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי ג/7251 החלפה ג/16357

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר
ישוב: אפק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10159 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

מטרות התכנית:

החלפה בין יעוד קרקע מגורים לבין מגורים ומבני ציבור לצורך הסדרת מבנה מגורים קיים והתאמתו כמבנה לשיוך

הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה לפי סעיף 62א (א) (1)

שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4

הגדרת גודל מגרש לפי סעיף 62א(א)7

שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א)5

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 2280000, טל': 04-9879610.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה דוידוביץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 255-1267699

שם התכנית: שינוי בהוראות התכנית למגרש 54/3,

54/9 בגוש 19203 ח"ח 54 - כפר סמיע

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון, מופקדת תוכנית מפורטת תכנית מפורטת מס' 255-1267699 גרסת תוכנית: הוראות 6 תשרי: 5

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

ג/7466

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: כסרא סמיע
ישוב: סמיע

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 19203 מחלקה: 54 עד: 54

קואורדינטה X = 229433

קואורדינטה Y = 764931

עיקרי הוראות התוכנית:

א. שינוי קווי בניין לצורך הסדרת בנייה קיימת בשטח, עפ"י סעיף 62א(א)4

מגרש 54/3:

1. שינוי בקו בניין צדדי מ- 3.0 מ' לפי המסומן בתשריט
2. שינוי בקו בניין אחורי מ- 3.0 מ' לפי המסומן בתשריט

מגרש 54/9:

1. שינוי בקו בניין צדדי מ- 3.0 מ' לפי המסומן בתשריט
 2. שינוי בקו בניין קדמי מ- 3.0 מ' לפי המסומן בתשריט
 3. שינוי בקו בניין אחורי מ- 3.0 מ' לפי המסומן בתשריט
- ב. קביעת הוראות הריסה עפ"י סעיף 62 א (א) (19)
- ג. הגדלת תכסית קרקע עפ"י סעיף 62 א(א)5

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <http://mavatiplan.gov.il>, במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל מושב מעונה רחוב הברוש טל': 049979659 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לועדה המקומית לתכנון ובנייה. התנגדות לועדה מקומית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר הועדה בכתובת vaada@ma-galil.org.il או למשרדי הועדה.