

יורעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-0997742. גרסת הוראות 16 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/15079 החלפה ג/17615

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מגידו
ישוב: עין השופט

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11423 חלקי חלקות: 9, 10

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים בין יעודים שונים לרבות שינוי חלוקת שטחי בנייה בין שני מגרשים

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כלמעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל: 04-6520780. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל: 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

254-1059724

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-1059724. גרסת הוראות 13 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/16443

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. זרזיר
ישוב: זרזיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17482 חלקות במלואן: 133

גוש: 17482 חלקי חלקות: 126

עיקרי הוראות התכנית:

הארכת דרך חלקה 133 גוש 17482 - זרזיר

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל:

04-6520780. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל: 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

254-0967125

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-0967125. גרסת הוראות 23 תשריט 22

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/14289 החלפה 0545319-254

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מגידו
ישוב: יקנעם (מושבה)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11091 חלקות במלואן: 8

גוש: 11091 חלקי חלקות: 47

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת מצב קיים לפי היתר, ע"י איחוד וחלוקה תכנוני - הצרחת שטחים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/01/2022 ובילקוט פרסומים 10135, עמוד 2854, בתאריך 16/01/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל: 04-6520780. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל: 04-6508508 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

254-0983999

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-0983999. גרסת הוראות 7 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/16443

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. זרזיר
ישוב: זרזיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17494 חלקי חלקות: 81

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת מגרש 810 לשני מגרשים, שינוי בהוראות בנייה בשכונת גריפאת בזרזיר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/1/2022 ובילקוט פרסומים 10149, עמ' 2981, בתאריך 24/1/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

205-0912790

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0912790: הוספת זכויות בנייה, לבון 225. גרסת הוראות 11 תשריט 8.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/במ/ג 146/החלפה מש/מק/מ 2/146
החלפה ג/21495

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב
ישוב: לבון
מגרש: 225
שטח התוכנית: 1.6260 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 21163 חלקות במלואן: 123

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה במגרש 225 לבון

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה בשיעור של 7% משטח המגרש, כך שסה"כ שטחי הבנייה במגרש יסתכמו ב-363.8 מ"ר.
2. שינוי מס' הקומות במבנה, כך שתאפשר בניית 2 קומות מגורים + קומת חניה בגובה של 3.6 מ', כך שסה"כ גובה המבנה לא יעלה על 11.3 מ' אשר ימדד מרצפה התחתונה ביותר של המבנה

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.נ. משגב, 20179, טל': 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.



מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

205-0979906

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 205-0979906: יעד - חלוקת מגרשים 461, 462, 464 ושינוי זכויות. גרסת הוראות 10 תשריט 6.

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות ג/18317

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב
ישוב: יעד, מגרשים: 464A, 464B, 462A, 462B, 461A
שטח התוכנית: 2.0340 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 21164 חלקות במלואן: 58, 59, 61

מטרת התכנית:

שינוי זכויות והוראות בנייה תוך הגדרת חלוקת משנה של המגרשים וגודל מגרש מינימלי.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. חלוקת מגרש דו משפחתי ל-2 מגרשים עצמאיים, כאשר בכל מגרש תותר יח"ד אחת וכן הגדרה מחדש של גודל מגרש מינימלי.
- ב. תוספת זכויות בנייה של 50 מ"ר למגרש המגורים המקורי (דו-משפחתי) וחלוקת התוספת לכל מגרש מוצע. (תוספת של 25 מ"ר)
- ג. הגדלת התכסית המותרת מ 40% ל- 50%.
- ד. שינוי קו בנין צידי ל-0 מ' עם קיר משותף, ללא פתחים (בהתאם לבינוי הקיים)
- ה. שינוי בחלק מקו בנין קדמי 4 מ' במקום 5 מ'.
- ו. מתן הנחיות והוראות לתוספת בנייה בחזית קדמית.
- ז. הסדרת קו בנין צידי במגרש 464B לפי הקלה בהיתר הבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה