

1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

201-1011956

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 201-1011956. גרסת הוראות: 15 - תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/א/1
כפיפות תממ/2/9
החלפה ג/11043/1/35/ב
החלפה ג/18731/2/9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר
ישוב: לימן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18210 מחלקה: 21 עד: 21 בשלמות

מטרות התכנית:

- הגדלת זכויות הבנייה ביחידת דיור מאושרת במשק עזר מס' 539 במושב לימן.
- שינוי במרווח המזערי בין מבנים מ-6 מ' או 0 מ' ל-3 מ' או 0 מ'.
- הגדלת השטח המותר לבניית מחסן ביתי באחת מיחידות הדיור מ-10 מ"ר ל-20 מ"ר על חשבון שטחי שירות אחרים.

הוראות התכנית:

- הגדלת השטח המותר לבנייה ביחידת דיור מאושרת במשק עזר מס' 539 במושב לימן, מ-55 מ"ר ל-207 מ"ר, על פי סעיף 62א(א)17(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי במרווח המזערי בין מבנים מ-6 מ' או 0 מ' ל-3 מ' או 0 מ', על פי סעיף 62א(א)5 לחוק התכנון והבנייה.
- הגדלת השטח המותר לבניית מחסן ביתי באחת מיחידות הדיור מ-10 מ"ר ל-20 מ"ר.
על חשבון שטחי שירות אחרים, על פי סעיף 62א(א)5 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/1/2022 ובילקוט פרסומים 10168, עמ' 3167, בתאריך 31/1/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טל' 04-9879610 במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עילית טל' 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה דוידוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

254-0883447

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-0883447. גרסת הוראות 10 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/5312
כפיפות תממ/2/9
כפיפות ג/21904

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל
ישוב: נהלל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17500 חלקות במלואן: 72

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי גיאומטרי בין ייעוד אזור משקי ואזור חקלאי בגוש 17500, חלקה 72, ושינוי קווי בניין. ושינוי בהוראות לגבי בינוי לצורך הסדרת בינוי קיים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל' 04-6520780. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עילית, טל' 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

254-1070473

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-1070473. גרסת הוראות 5 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/21904
כפיפות 254-0292458

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16859 חלקות במלואן: 7

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה לא הסכמת בעלים בקרקע חקלאית