

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0956920

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 251-0956920 גרסת הוראות: 24 גרסת תשריט: 12

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי 251-0581199 שינוי 251-0618140
שינוי ג / 21324

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר קמא

גושים וחלקות:

גוש: 15331 חלקי מחלקה: 9 עד: 9 חלקי
גוש: 15331 חלקי מחלקה: 10 עד: 10 שלם
גוש: 15331 חלקי מחלקה: 89 עד: 89 חלקי
גוש: 15333 חלקי מחלקה: 98 עד: 98 חלקי
גוש: 15333 חלקי מחלקה: 99 עד: 99 חלקי
גוש: 15333 חלקי מחלקה: 100 עד: 100 שלם
גוש: 15333 חלקי מחלקה: 101 עד: 101 שלם

שטח התכנית: 28496.000 מ"ר

מטרת התכנית:

תכנון מחדש ע"י איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים.
- שינוי קווי בניין.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1079557

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1079557 גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 5

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה 251-0384008 החלפה ג / 5516

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: עילבון

גושים וחלקות:

גוש: 15411 חלקי מחלקה: 36 עד: 36 שלם

שטח התכנית: 1452.000 מ"ר

מטרת התכנית:

תכנון מחדש לדרך גישה ושינוי בהוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים
- הארכת דרך.
- תוספת שימוש מסחרי
- תוספת אחוזי בנייה, מס' קומות ומס' יח"ד והגדלת תכסית.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

251-0970988

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-0970988. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 5

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות ג / 16400 החלפה ג / 9426

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

962.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. מגדל

ישוב: מגדל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15597 חלקי מחלקה: 166 עד: 166 שלם
גוש: 15597 חלקי מחלקה: 167 עד: 167 חלקי
גוש: 15597 חלקי מחלקה: 219 עד: 219 חלקי
גוש: 15597 חלקי מחלקה: 259 עד: 259 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי קו בניין צידי והגדלת אחוזי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בניין בהתאם לתשריט.
- תוספת 7% אחוזי בנייה.
- שינוי הוראות בינוי ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/2/2022 ובילקוט פרסומים 10190, עמ' 3493, בתאריך 8/2/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

251-0977942

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-0977942. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 5

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 4748 החלפה ג / 8869

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

780.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17037 חלקי מחלקה: 357 עד: 357 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת אחוז בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוז בנייה.
- שינוי בקו בניין
- הקלה בתכנית הקרקע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/1/2022 ובילקוט פרסומים 10149, עמ' 2980, בתאריך 24/1/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

251-0990861

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-0990861. גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 6

ילקוט הפרסומים 10614, כ"ד בסיוון התשפ"ב, 23.6.2022

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה ג / 8584

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1071.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. טורעאן

ישוב: טורעאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16634 חלקי מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

מטרת התכנית:

חלוקה תכנונית למגרש 19/4 המאושר בתשריט חלוקה מאושר מס' 606 בגו"ח 16634/19 וקביעת קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- חלוקה לתאי שטח.
- קביעת קווי בניין.
- הגדלת תכנית ואחוזי בנייה.
- שינוי הוראות בינוי ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/2/2022 ובילקוט פרסומים 10190, עמ' 3494, בתאריך 8/2/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

251-1035633

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1035633. גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 7

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה תמל / 1008

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1084.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. טורעאן

ישוב: טורעאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16607 חלקי מחלקה: 271 עד: 271 שלם

גוש: 16607 חלקי מחלקה: 272 עד: 272 שלם

מטרת התכנית:

שינוי קו בניין והוספת שטחי בנייה כלליים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות הבנייה.
- שינוי קו בניין אחורי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/2/2022 ובילקוט פרסומים 10204, עמ' 3621, בתאריך 14/2/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי