

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

251-0908723

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0908723 גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 7

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה ג/5516 החלפה גמ/מק/203/5516
החלפה גמ/מק/214/5516

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: עילבון

גושים וחלקות:

גוש: 15412 חלקי מחלקה: 173 עד: 173 שלם
גוש: 15412 חלקי מחלקה: 174 עד: 174 שלם
גוש: 15412 חלקי מחלקה: 175 עד: 175 שלם

שטח התכנית: 1874.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הקמת אולם ספורט

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש בהסכמה.
- שינוי קווי בניין בשטח מבני ציבור.
- הגדלת תכנית של בנייה.
- הוספת שטחי שירות בתת-הקרקע.
- קביעת גובה מבנה ומס' קומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

251-1014679

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה

גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1014679 גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 8
המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה ג / 8584

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: טורעאן

גושים וחלקות:

גוש: 16625 חלקי מחלקה: 15 עד: 15 חלקי

שטח התכנית: 1637.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה.
2. שינוי קו בניין.
3. הגדלת תכנית קרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

251-0866400

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 251-0866400. גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 8

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה ג / 13365 החלפה ג / 6508

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

683.000 מ"ר

רשות מקומית: מג'אר

ישוב: מג'אר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15574 חלקי מחלקה: 63 עד: 63 חלקי

מטרת התכנית:

החלפת שטחים ע"י איחוד וחלוקה

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים.
2. תוספת אחוזי בנייה.
3. הקטנת קו בניין.

4. הגדלת תכנית וגובה מבנה.

5. קביעת הוראות לעניין הריסת הבינוי בתחום הדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/2/2022
ובילקוט פרסומים 10218, עמ' 3769, בתאריך 21/2/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי
הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי
1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

251-1060136

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
251-1060136. גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 6
המתייחסות לתכנית הבאות:
החלפה ג / 8584

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

600.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. טורעאן

ישוב: טורעאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16642 חלקי מחלקה: 95 עד: 95 חלקי

מטרת התכנית:

חלוקת מגרש ושינוי קווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת מגרש לשני מגרשים.
2. הגדרת מגרש מזערי.
3. שינוי קו בניין.
4. קביעת הוראות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/4/2022
ובילקוט פרסומים 10417, עמ' 6674, בתאריך 10/4/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי
הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי
1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

251-1072032

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
251-1072032. גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 4
המתייחסות לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 15656

החלפה ג / 3111

החלפה ג / 5835

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

545.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. שיבלי-אום אל-ג'נס

ישוב: שיבלי

ילקוט הפרסומים 10755, כ"ו באב התשפ"ב, 23.8.2022

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17216 חלקי מחלקה: 30 עד: 30 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי בקווי בניין למבנה קיים (לגיטימציה).

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין לפי 62א(א) סעיף קטן 4.

- קביעת הוראות הריסה או העתקה לפי סעיף 62 א(א)19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
6/5/2022 ובילקוט פרסומים 10488, עמ' 7920, בתאריך 2/5/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי
הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי
1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

201-0955963

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
201-0955963. גרסת הוראות: 28 - תשריט: 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/ 19551

החלפה 0386599-201

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר

ישוב: בית העמק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18480 מחלקה: 26 עד: 26 חלקי

גוש: 18480 מחלקה: 32 עד: 32 חלקי

גוש: 18481 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי

מטרת התכנית:

ערכון חלוקה, וקווי בנין באזור המגורים המערבי של קיבוץ
בית העמק.

הוראות התכנית:

א. חלוקת מגרשי מגורים לשניים (מבלי לשנות סה"כ שטח
המגורים או את היקף יח"ד המותרות). בהתאם לסעיף
62א(א)1. לחוק.

ב. קביעת גודל מגרש מינימלי, בהתאם לסעיף 62א(א)7.
לחוק.

ג. שינוי קווי בנין צידיים מ-4 מ' ל-3 מ', בהתאם לסעיף
62א(א)4. לחוק.

ד. שינוי הוראות לעניין תכנית בנין, בהתאם לסעיף 62א(א)5.
לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/3/2022
ובילקוט פרסומים 10326, עמ' 5332, בתאריך 28/3/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טל': 04-9879610 במשרדי
הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל':

10877