

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: עיריית טמרה
ישוב: טמרה
רחוב סלאמן אל-פארסי

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 18579 מ חלקה: 94 עד: 94 חלקי

ישוב: ספסופה
שטח התוכנית: 0.9980 דונם

גושים וחלקות:
גוש: 14456 חלקי חלקות: 1

עיקרי הוראות התוכנית:
הסדרת הבנייה הקיימת במגרש

מטרות התוכנית:
שינוי קווי בנין והגדלת תכנית ותוספת 20% זכויות בנייה במגרש 101, חלקה 94, גוש 18579 באזור התעשייה טמרה.

- הוראות התוכנית:**
1. שינוי קווי בנין בהתאם לתשריט ע"פ סעיף 62(א)4 לחוק הת"ב.
 2. תוספת 500 מ"ר זכויות בנייה ע"פ סעיף 62(א)16 לחוק הת"ב.
 3. שינוי תכנית למגרש ע"פ סעיף 62(א)9 לחוק הת"ב.
 4. הגדרת גובה למבנה ע"פ סעיף 62(א)4 לחוק הת"ב.
 5. מתן הוראות והנחיות להיתר בנייה בהתאם.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/08/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10705, עמוד 10370, בתאריך 03/08/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל': 04-9868670 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508. ובמשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עלית, טל': 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

סאלח מוחמד חג'אזי
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שפלת הגליל

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל, ת.ד. 90000 דאר צפת 13110 טל': 04-6919806 פקס: 04-6987734

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: ת.ד. 595, נצרת עילית, מיקוד 17000 – טל' 04-6508508. התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

עמית סופר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 263-1036763

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 263-1036763. גרסת הוראות 6 תשריט 5

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:
כפיפות ג / 15756
החלפה ג / 2834