

הכלולים בתחום התכנית בלשכת רישום המקרקעין.
 בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62 א. (א) לחוק.
 2. שינוי בקו בנין הקבוע בתכנית לפי סעיף 62א(א)4 לחוק.
 3. קביעת הוראות בדבר זיקת הנאה לפי סעיף 62א(א)19 לחוק.
 כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל בעל עניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה, הצורך ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

דורון אוזן

יושב ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

211-0730549

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 211-0730549 גרסת: הוראות - 18 תשריט-10

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

ג/10630, ג/11810, ג/16012, ג/18951, נצ/מק/1146

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת

גושם וחלקות:

גוש 16538, חלקות בשלמות 50-51

מסרת התכנית:

ניוד זכויות בנייה, ושינוי הוראות בינוי במגרשים 50+51 שכונת נמסאוו, קביעת זיקת הנאה למעבר מחלקה 50 לחלקה 51.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ניוד זכויות בנייה במגרשי המגורים בהתאם לטבלת זכויות מצב מוצע,
2. שינוי הוראות בינוי לאזור מגורים,
3. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה,
4. תוספת שטחי שירות תת"ק,
5. קביעת הוראות לעניין זיקת הנאה,
6. הגדלת מס' יח"ד,
7. העברת שטחי בנייה ממעל מפלס הכניסה אל מתחת מפלס כניסה,
8. תוספת גובה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 31/12/2021 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 10081 בתאריך 22/12/2021

ילקוט הפרסומים 10732, י"ח באב התשפ"ב, 15.8.2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת, שכתובתה: ת.ד. 31 נצרת 16100 טל': 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עלי סלאם

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

251-0946129

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 251-0946129. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 5

המתייחסות לתכנית הבאות:

החלפה ג / 15656 החלפה ג / 5835

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

525.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. שיבלי-אום אל-ג'נם

ישוב: שיבלי

גושם/ חלקות לתכנית:

גוש: 17215 חלקי חלקה: 88 עד: 88 חלקי

מסרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין
2. הגדלת תכנית.
3. שינוי גודל מגרש מזערי הנדרש להקמת שני מבנים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/1/2022 ובילקוט פרסומים 10132, עמ' 2795, בתאריך 13/1/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

251-1007558

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1007558. גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 4

המתייחסות לתכנית הבאות:

החלפה ג / 15656 החלפה ג / 3111
 החלפה ג / 5835 החלפה ג/מ/מק/253 / 5835

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

663.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. שיבלי-אום אל-ג'נם

ישוב: שיבלי

10675

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 17216 חלקי מחלקה: 53 עד: 53 חלקי
גוש: 17216 חלקי מחלקה: 55 עד: 55 חלקי

מטרת התכנית:
הסדרת בנייה קיימת

עיקרי הוראות התכנית:
– שינוי קווי בניין לפי קיים
– הגדלת התכנית
– קביעת הנחיות להריסת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/3/2022
ובילקוט פרסומים 10326, עמ' 5331, בתאריך 28/3/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי
הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי
1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1025659

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
251-1025659. גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 7
המתייחסות לתכנית הבאות:
החלפה ג / 15880

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
7685.000 מ"ר
רשות מקומית: מ.א. בוסתן אל מרג'
ישוב: כפר מצר

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 22515 חלקי מחלקה: 16 עד: 16 שלם

מטרת התכנית:
חלוקת מגרשים לבנייה בהסכמת בעלים

עיקרי הוראות התכנית:
– חלוקה בהסכמה
– קביעת הוראות בעניין הריסת מבנים
– שינוי קווי הבניין
– הארכת דרכים
– הגדלת מס' יח"ד
– תוספת זכויות בנייה
– הגדלת תכנית
– הקטנת שטח מגרש מנימלי למבני ציבור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/4/2022
ובילקוט פרסומים 10417, עמ' 6674, בתאריך 10/4/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי
הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי
1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תכנית הסדרת קווי בניין וחלוקה – כפר סאלד מס' 253-0934687

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית הסדרת קווי בניין וחלוקה
– כפר סאלד מס' 253-0934687. הוראות מס' גרסה: 6, תשריט
מס' גרסה: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
החלפה 253-0297085

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מ.א. הגליל העליון
ישוב: כפר סאלד

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 13546 חלקי חלקה: 2

מטרות התכנית:
הסדרת קווי הבניין במגרשים: 91,92,93 חלוקה מחדש של
מגרשים 149,150.

הוראות התכנית:
1. איחוד וחלוקה מחדש לפי סעיף 62א(א).
2. שינוי בקווי בניין 62א(א).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
10/1/2022 ובילקוט פרסומים 10125, עמ' 2764, בתאריך 10/1/2022
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טל': 04-6816373
במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת
עלית טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יהודה וולמן
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה גליל עליון