

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דודו פריץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':

219-0923011

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 219-0923011 - רמות-נחלה -56 שינוי תצורת מגרש מגורים. גרסת תשריט מס': 10 גרסת הוראות מס': 18.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי ג/20298

כפיפות ג/17747

כפיפות ג/13973

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית:

רמות, רמות.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 201041 מחלקה: 4 עד: 4 בשלמות.

מטרות התוכנית:

שינוי תצורת מגרש המגורים לצורך הסדרת בנייני קיים, והמשך פיתוח הנחלה.

עיקרי הוראות התוכנית:

א62(א)-1 שינוי גיאומטרי של חלוקה פנימית בייעודי הקרקע בנחלה, ללא תוספת או שינוי במאזן השטחים המאושרים. א62(א)-19 הריסת מבנה אשר בנוי בחריגה מקו בניין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/07/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10677, עמוד 10082, בתאריך 21/07/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "גולן", שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קרית הממשלה נצרת עילית, טל': 04-6508508.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':

219-1001460 - "גמישות תכנונית"

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 219-1001460 - תוכנית גולן לאחידות וגמישות תכנונית. גרסת תשריט מס': 7 גרסת הוראות מס': 18.

עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכל עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 מיום פרסומה של הודעה זו בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב-השרון" עפ"י הכתובת צומת בני דרוור דאר תל מונד ת.ד. 137 מיקוד 40600 טל: 09-7960200 פקס: 073-2521597, ימי קבלת קהל ב', ה' בשעות 8:30-12:00 והעתק ההתנגדות למשרדי הוועדה המחוזית מחוז המרכז שדרות הרצל 91 טל: 08-9788444.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגש בכתב הפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עמיר ריטוב

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב השרון

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':

259-1057462

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 259-1057462 - ראש פינה - שכונה דרומית גוש: 13961 חלקה: 83, גרסת הוראות 11 תשריט 10.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות ג/16450

החלפה ג/9399

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית:

שכונה דרומית, ראש פינה.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 13961 חלקות במלואן: 83.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הוספת זכויות בנייה לפי סעיף א62(א)16(א)2.
2. שינוי קווי בניין לפי סעיף א62(א)4.
3. שינוי תכנית קרקע בהתאם לסעיף א62(א)9.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "אצבע הגליל" כתובת: המסגר 39 אוה"ת חצור הגלילית. טל': 04-6800077/8 פקס: 04-6800079, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
החלפה ג/17747

גושים וחלקות:
גוש: 17550 מחלקה: 28 עד: 28 חלקי.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

אבני איתן, אודם, אורטל, אלוני הבשן, אלי-עד, אל-רום, אניעם, אפיק, בני יהודה, גבעת יואב, גשור, חד-נס, חספין, יונתן, כנף, כפר חרוב, מבוא חמה, מיצר, מעלה גמלא, מרום גולן, נאות גולן, נוב, נוה אטי"ב, נמרוד, נטור, עין זיוון, קדמת צבי, קלע, קשת, רמות, רמת טראמפ, רמת מגשימים, שעל, ומרחב פתוח.
מרחב שיפוט רשות מקומית גולן.

מטרת התוכנית:

הרחבת בית מגורים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62 א (א) (17).
2. שינוי קווי בנייה לפי סעיף 62 א (א) (4).

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט טכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, כדורי מיקוד 14101 טל: 046628210. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, מיקוד 1753005, טל: 04-6508555).

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מטרות התוכנית:

עדכון הוראות בדבר בנייה שנקבעו בתוכניות מאושרות במרחב תכנון גולן.

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי הוראות בנייה שנקבעו בתוכניות מאושרות בנושאים:

1. סעיף 62 א (א) (4) - שינוי קווי בניין.
2. סעיף 62 א (א) (5) - שינוי גודל מקסימלי של יח"א (צימרים), מיקום מחסנים וחניות והקמת בריכות שחיה.
3. סעיף 62 א (א) (9) - הגדלת תכסית.
4. מתן אפשרות להסדיר מבנים קיימים.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/03/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10435, עמוד 6988, בתאריך 12/04/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "גולן", שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה נצרת עילית, טל': 04-6508508.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים רוקח

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

206-1066141

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תוכנית מפורטת מס': 206-1066141. גרסת: הוראות 3 תשריט 1.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

ג / 12562.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: מצפה נטופה
שטח התוכנית: 512.000.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות תמא/1

החלפה ג/7826

החלפה ג/15132

החלפה 262-0315671

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: דיר חנא

ישוב: דיר חנא.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 19420 חלקות במלואן: 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32,

33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42

גוש: 19420 חלקי חלקות: 17

ילקוט הפרסומים 10996, כ"ח בכסלו התשפ"ג, 22.12.2022