

מטרות התכנית:

הקטנת קו הבניין הדרומי (אחורי) והגדלת השטח הכולל המותר לבנייה.

הוראות התכנית:

1. שינוי (הקטנה) בקו בנין דרומי (אחורי) לפי סעיף 62 א (א) (4).
2. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה לפי סעיף 62 א (א) (17) א.
3. שינוי הוראות בדבר גובה מבנה לפי סעיף 62 א (א) (4).
4. שינוי בהוראות בינוי חניה, גדרות, גיזון ונטיעות, חומרי גמר וגגות לפי סעיף 62 א (א) (5).
5. הקלה לפי סעיף 62 א (א) (9).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 2280000, טל': 04-9879610. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 201-0937466

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 201-0937466. גרסת הוראות: 29 – תשרי: 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/21904 החלפה ג/20448

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר
ישוב: נתיב השירה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19942 מחלקה: 25 עד: 25 בשלמות

מטרות התכנית:

הסדרת קווי בנין, הגדלת תכנית ושינוי בהוראות בינוי לבריכת שחיה.

הוראות התכנית:

1. הקטנת קו בנין למגורים, לפי סעיף בחוק 62 א.א. (4).
2. הגדלת תכנית, לפי סעיף בחוק 62 א.א. (9).
3. מרחק בריכת שחיה ממבנה יהיה 1 מ' במקום 5 מ' לפי סעיף בחוק 62 א.א. (5).
4. הריסת מבנה חורג בגבול הדרום מערבי, לפי סעיף בחוק 62 א.א. (19).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/5/2022 ובילקוט פרסומים 10488, עמ' 7921, בתאריך 2/5/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טל' 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל' 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה דוידוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל.

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 255-0966994

שם התוכנית: שינוי בהוראות התוכנית בגוש 19204

ח"ח 58 – כפר סמיע

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 255-0966994.

התרי בנייה והרשאות : תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 16883 החלפה ג / 7466

בהתאם ל ח-20130020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כרסא סמיע
ישוב: כפר סמיע

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19204 מחלקה: 58 עד: 58 חלקי

קואורדינטה X: 229026

קואורדינטה Y: 765390

מטרת התוכנית:

שינוי בהוראות התכנית

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בנין צידי צפוני לצורך הסדרת בנייה קיימת בשטח: שינוי בקו בנין צדדי מ- 3.0 מ' לפי המסומן בתשריט עפ"י סעיף 62 א (א) 4.
2. קביעת הוראות הריסה עפ"י סעיף 62 א (א) 19

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/11/2022 ובילקוט פרסומים 10940, עמוד 1376, בתאריך 30/11/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה הגליל, מושב מעונה טל' 04-9979659 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון, כתובת נוף הגליל 1753005 טל' 074-7697474 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שלמה בוחבוס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה הגליל