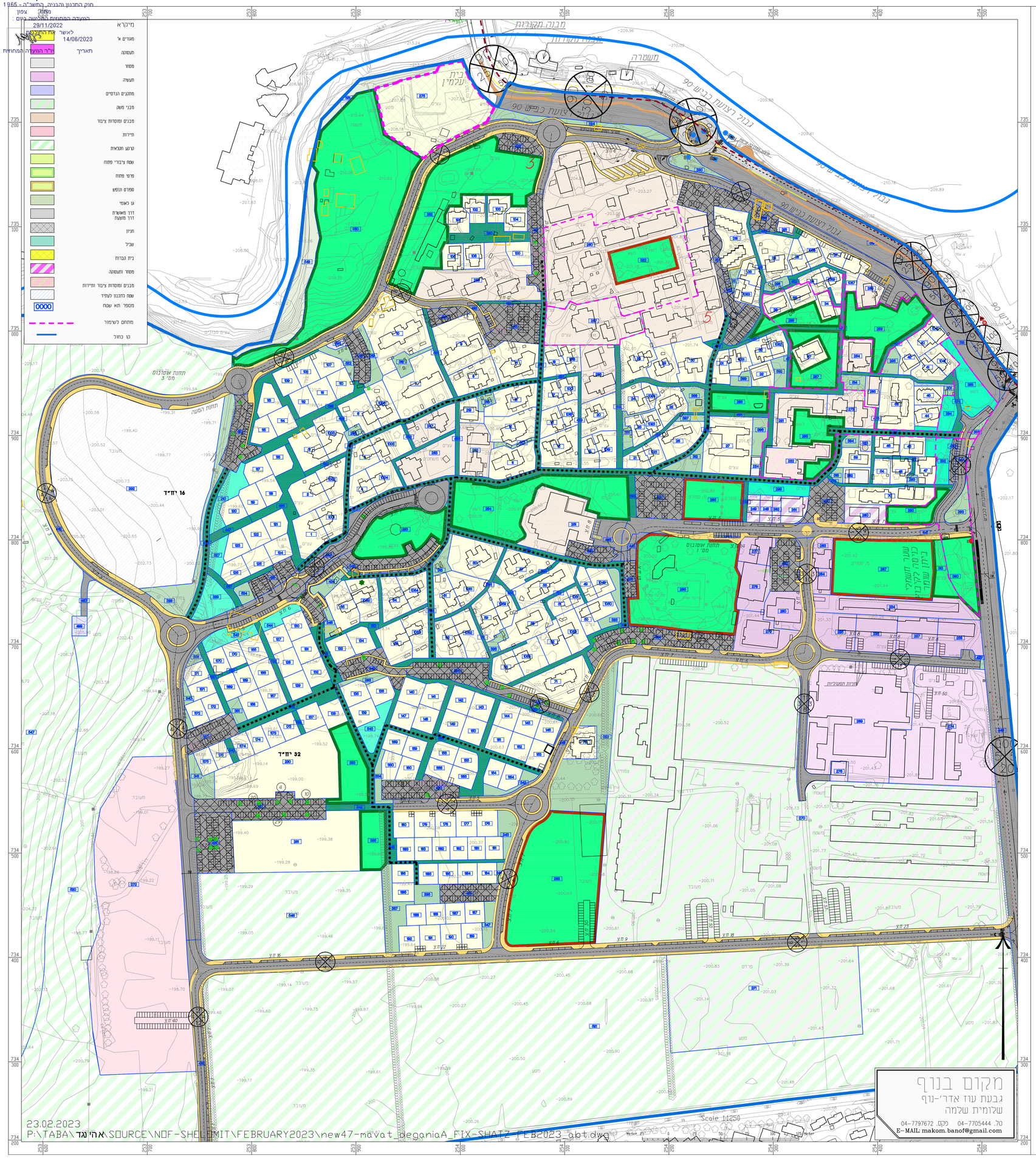
מכרת 214-0739557 נוספה מכרכה נקף נוספה מס' תשרים 09:05:41 26/02/2023

מינהל התכנון
חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965 -
הוועדה המקומית לתכנון ובנייה :

מיקרא	29/11/2022	לאשר את התוכנית	
מאזרים א	14/06/2023	תאריך	מל"ר הוועדה המחוזית
תעסוקה			
מסחר			
תעשיה			
מתקנים הנדסיים			
מבני משק			
מבנים ומוסדות ציבור			
חניות			
גרגע הנבאות			
שטח ציבורי פתוח			
פרטי פתוח			
פסולת ונופש			
גן לאומי			
דרך מאושרת דרך מוצעת			
תנוון			
שביל			
בית קברות			
מסחר ותעסוקה			
מבנים ומוסדות ציבור ותיירות			
שטח תכנון לעתיד			
מספר תא שטח	0000		
מתחם לשימור			
קו כחול			



מקום בנוף
גבעת עוז אדר'-נוף
שלומית שלמה
טל. 04-7705444 מקס. 04-7797672
E-MAIL: makom.banof@gmail.com

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 214-0739557

שם התכנית
קיבוץ דגניה א'
25308\ג

נספח נופי | גליון 1 מתוך 1

שם הנספח	קנ"מ
סיווג שפחי ציבור ע"פ יעודים	1:250

תאריך
02-2023

מקרא

סימון	מס' שצ"פ	שטח (בדונם)	אפיון
			שבילים ראשיים בישוב
			ספורט ונופש-מרכזי כלל יישובי
	265	2.309	מגרש ספורט
	266	9.188	בריכות שחיה
	267	5.550	חב. ילדותנל
	268	10.344	ספורט ונופש-שדרי
	322	2.046	בריכת שכוד-מיכות
		סה"כ שטחים: 29.439 דונם	

סימון	מס' שצ"פ	שטח (בדונם)	אפיון
			שטח פתוח-מרכזי
			פנאי-סריקה-עליות
	284	6.382	סביב חדר-אוכל
	283	3.162	גן-הופי
	286	1.699	בית מוסדות-ישיר
	287	2.021	
	285	1.145	שביל מרכזי-ישיר
	289	3.090	גן החלקים-ישיר
	288	1.233	שביל מרכזי-ישיר
	290	1.060	שביל-חדרי-מעון
	550	17.215	מורדות ורדן
	282	8.256	נוף-יזר
	300	1.647	חגי "סמל"
	313	0.743	
	333	2.072	שביל מרכזי
	335	1.507	שביל מרכזי
		סה"כ שטחים: 51.183 דונם	

סימון	מס' שצ"פ	שטח (בדונם)	אפיון
			אפיון
	299	0.677	**שטחי מגנון**
	388	1.374	שצ"פ/שפ"פ (שכונתי)
	310	0.874	שצ"פ/שפ"פ (שכונתי)
	327	0.464	שצ"פ/שפ"פ (שכונתי)
	329	0.982	שצ"פ/שפ"פ (שכונתי)
	292	0.790	שצ"פ/שפ"פ (שכונתי)
	294	0.605	שצ"פ/שפ"פ (שכונתי)
	543	0.629	שצ"פ/שפ"פ (שכונתי)
	544	0.518	שצ"פ/שפ"פ (שכונתי)
	545	0.687	
		סה"כ שטחים: 7.599 דונם	

סימון	מס' שצ"פ	שטח (בדונם)	אפיון
			אפיון
	293	0.085	**מקומי מגנון**
	295	0.315	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	296	0.190	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	298	0.220	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	301	0.184	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	302	0.380	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	303	0.532	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	304	0.182	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	305	0.195	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	306	0.466	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	307	0.155	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	308	0.452	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	309	0.249	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	311	0.179	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	312	0.500	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	314	0.297	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	315	0.351	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	316	0.217	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	317	0.141	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	318	0.395	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	319	0.406	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	323	4.259	שצ"פ צבורי-מ"ר
	324	1.029	שצ"פ חדיר מבנים-90
	325	0.529	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	326	0.235	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	330	0.501	שצ"פ חדיר מבנים-90
	346	0.253	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	424	0.381	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	429	0.063	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	514	0.318	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	516	0.141	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	328	2.160	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	331	0.283	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	334	0.350	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	336	0.462	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	337	1.214	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	338	0.158	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	340	0.232	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	341	0.704	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	342	0.385	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	343	0.541	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	344	0.095	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	347	0.410	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	356	0.242	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	522	0.411	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
	534	0.270	שצ"פ/שפ"פ (מקומי)
		סה"כ שטחים: 21.217 דונם	

סימון	מס' שצ"פ	שטח (בדונם)	אפיון
			אפיון
			שטח פתוח-מרכזי (סגור חלקי-כלל משמרת-מגנון במקצר)
	332	1.117	שצ"פ - עבור תעבר
	233	0.155	שביל
	320	1.115	שביל
	339	0.825	שביל
	345	0.603	שביל
	443	0.904	שביל
	447	0.346	שביל
	456	1.345	שביל
	470	0.371	שביל
	471	0.315	שביל
	472	3.892	שביל
	473	0.750	דרך קשמור
	474	0.654	שביל
	476	0.061	שביל
	477	1.598	שביל
	478	0.171	שביל
	479	0.427	שביל
	480	0.381	שביל
	481	0.406	שביל
	482	0.216	שביל
	483	0.178	שביל
	485	0.285	שביל
	486	0.609	שביל
	487	0.523	שביל
	488	0.650	שביל
	489	0.278	שביל
	490	0.237	שביל
	491	1.280	שביל
	492	0.105	שביל
	493	0.277	שביל
	494	0.364	שביל
	496	0.363	שביל
	497	0.193	שביל
	498	0.071	שביל
	500	0.850	שביל
	501	0.880	שביל
	502	1.048	שביל
	503	0.246	שביל
	504	0.308	שביל
	505	0.150	שביל
	506	0.111	שביל
	507	0.477	שביל
	508	1.773	שביל
	509	0.531	שביל
	510	0.636	שביל
	511	0.696	שביל
	512	0.273	שביל
	513	0.179	שביל
	535	0.098	שביל
	536	0.428	שביל
	537	0.462	שביל
	538	2.993	שביל
	539	0.116	שביל
	540	0.154	שביל
	542	0.387	שביל
	548	0.806	שביל
		סה"כ שטחים: 34.667 דונם	

סה"כ שצ"פים: 139.055 דונם