

בקעת בית הכרם, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 260-1102060, מס' מקומי בכ/מק/55/22/16039, גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 5

**המהווה שינוי לתכנית:**  
ג/16039, 260-0318477

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**  
שטח התוכנית: 3.669 דונם  
ישוב: מגיד אל כרום

**גושים וחלקות:**  
גוש: 19053. חלקי חלקי חלקות: 74, 75

**עיקרי הוראות התכנית:**  
איחוד וחלוקה ללא הסכמה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הנפח 19 ת.ד. 809 אז"ת כרמיאל, טל': 04-9027500. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, ת.ד. 595 מצרת עלית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

#### מושון גבאי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

**מס' 261-1020502**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-1020502. תדפיס הוראות 7 - תשריט 4

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
החלפה ג / 8273

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**  
שכונה דרומית

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 12208 מ חלקה: 34 עד: 34 חלקי

**מטרת התכנית:**  
שינוי בקווי בניין לצורך הסדרת חריגת בנייה בבניין קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**  
שינוי בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/07/2022 ובילקוט פרסומים 10593, עמוד 9202, בתאריך 15/06/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

**מס' 261-1055573**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 261-1055573. תדפיס הוראות 9 - תשריט 7

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
החלפה ג / 15741

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**  
דרום אעבלין

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 12211 מ חלקה: 14 עד: 14 חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**  
שינוי בהוראות וזכויות בנייה לצורך יצירת מסגרת תכנונית לבניין הכולל 5 קומות ו- 5 יח"ד מעל קומת חנייה תת קרקעית.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלת אחוזי בנייה ב- 20%
2. תוספת שטחי שירות תת קרקעיים
3. תוספת גובה מבנה ומס' קומות
4. הגדלת מס' יח"ד
5. שינוי בהוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07/07/2022 ובילקוט פרסומים 10786, עמוד 11235, בתאריך 07/09/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### עורסאן יאסין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מתאר מקומית

**מס' 251-0991331**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0991331 גרסת הוראות: 4 גרסת תשריט: 4

**המתייחסות לתכנית הבאות:**

החלפה ג / 11752 החלפה ג / 15881