

3. שינוי מס' קומות
4. תוספת 50 מ"ר עיקרי
5. הגדלת תכסית
6. שינוי הוראות
7. הגדלת מס יחידות דיוור, מיחידה 1 ל 2 יחידות

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/06/2022 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 10612 עמוד 9411 בתאריך 23/06/2022 כ"ד סיוון תשפ"ב.  
 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית קצרין, שכתובתה: מרכז מסחרי איתן ת.ד. 28, קצרין טל': 04-6969664. וכן במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: ת.ד. 595, נצרת עילית טל': 04-6508580. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים מערבי הבוקר – 29/12/2021 מעריב השבוע – 29/12/2021 ובילקוט פרסומים מס' 9803 מיום 10/08/2021 עמ' 10169.  
 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רח' ירושלים 50, צפת טל': 04-6927465  
 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**דימוי אפריצב**  
 יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קצרין

**שוקי (יהושע) אוחנה**  
 יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי קריית שמונה  
**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 217-1046366**

מרחב תכנון מקומי קצרין

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית שמונה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 217-1046366, גרסת הוראות: 7 תשריט: 6

**הודעה על אישור תוכנית למתן תוקף**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית "איחוד וחלוקה- אולפנה, רובע 11, קצרין" שמספרה 1090471-220, גרסת נתוני הוראות: 18, גרסת נתוני תשריט: 12.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:  
 שינוי ג/במ/80

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
 רשות מקומית: קריית שמונה.

220-0527317 מתן תוקף, החלפה ל-ג/16015, כפיפות ל-ג/19968 מתן תוקף, כפיפות ל-תמא/1, כפיפות ל-תמא/35.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 13143 חלקי חלקות: 99

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
 בין צומת הרחובות זיתן ויהודה.

עיקרי הוראות התוכנית :

1. שינוי קווי בניין לפי סעיף 4.62(א).
2. תוספת שטחי בנייה לפי סעיף 4.62(א)(16)(א)(2).
3. קביעת תכסית לפי סעיף 4.62(א)(9).

גושים וחלקות:

גוש 201030 חלקה 185 בשלמותה

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של הוועדה: <https://k-shmona.bartech-net.co.il> וכן באתר מינהל תכנון: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מטרת התוכנית:

חלוקת מתחם ציבורי ברובע 11, מגרש 700 - קצרין

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית שמונה שכתובתה רח' הרצל 37 טל': 04-6908454. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: נצרת עילית, טל': 04-6506508).  
 התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. חלוקת תאי שטח 700 ביעוד מבנים ומוסדות ציבור עפ"י תכניות ג/16015 ו-220-0527317 ברובע 11 בקצרין. החלוקה נדרשת לצורך הקצאת קרקע לפונקציות הציבוריות השונות:  
 בתא שטח 7000 - בית כנסת  
 בתא שטח 7001 - מועדון נוער בני עקיבא  
 תא שטח 700 - אולפנה  
 תא שטח 7002 - מגרש ואולם ספורט  
 תא שטח 7003 - מבני ציבור עתידי
2. התוכנית מרחיבה דרך מאושרת עפ"י תוכנית ג/12485 לצורך יצירת פתרון תעבורתי בטיחותי להורדה / העלאת תלמידות והתקנת מקומות חניה לסגל המורים.
3. שינוי בקווי בניין.
4. שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני- ביטול חובת חיפוי אבן על מעטפת המבנה.
5. שינוי גודל מגרש מינימלי.

**אופיר יחזקאלי**  
 יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית שמונה

ילקוט הפרסומים 10868, ב' בחשוון התשפ"ג, 27.10.2022