

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

**איתמר בן דוד**  
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מרכזי

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי  
**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס' 258-1101500**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 258-1101500, גרסת הוראות 4 תשריט 2

**המהווה שינוי לתוכניות הבאות:**  
החלפה ג / 11372  
החלפה ג / 12501

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: מ.מ. מעיליא  
ישוב: מעיליא

**גושים/ חלקות לתוכנית:**  
גוש: 18623 מ חלקה: 54 עד: 54 שלם

**מטרת התוכנית:**  
שינוי פריסת ייעודי הקרקע בתוכנית ג/11372, תוספת שטחי בנייה ושינוי הוראות בנייה למבנים ומוסדות ציבור לבריאות לבית חולים סיעודי קיים.

- עיקרי הוראות התוכנית :**
1. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמה בחלק מתחום התוכנית עפ"י סעיף 62 א (א) (1).
  2. הגדלת השטח הכולל לא למגורים עפ"י סעיף 62 א (16) (א) (1).
  3. שינוי קווי בנין צידי שמאלי ואחורי לצורך הצבת מתקנים טכניים במרווחים עפ"י סעיף 62 א (א) 4.
  4. קביעה ושינוי הוראות בדבר גובהם של בנינים עפ"י סעיף 62 א (א) 4.
  5. שינוי הוראות בינוי מתוכנית ג/11372 ו-ג/12501 אשר אינן רלוונטיות, או לא מתאימות לעקרונות התכנון המוצע עפ"י סעיף 62 א (א) סעיף קטן 5:
  6. הגדלת תכנית הקרקע וניוד שטחים עיקריים לשטחי שירות בשטח התוכנית עפ"י סעיף 62 א (א) 9.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן

כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי (כתובת: האורנים 1 ת.ד. 494 טל': 04-9978030), העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי  
**הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 258-1063510**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 258-1063510. גרסת הוראות 14 תשריט 10

**המהווה שינוי לתוכניות הבאות:**  
החלפה 0274738-258  
שינוי ג / 11908  
שינוי ג / 16923

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: מ.מ. גוש חלב  
ישוב: גוש חלב  
דרום מערב הכפר.

**גושים/ חלקות לתוכנית:**  
גוש: 14112 מ חלקה: 74 עד: 74 חלקי  
גוש: 14112 מ חלקה: 76 עד: 76 חלקי

- מטרות התוכנית:**
1. שינוי קו בניין צידי ימני (מזרחי) מ-3 מטר או 0 מטר ל-2 מטר או 0 מטר לקיר ללא פתחים +
  2. קביעת זיקת הנאה + קביעת מרחק בין מבנים במגרש (מרחק המינימלי בין מבנים הוא 4 מטר).

- הוראות התוכנית:**
1. שינוי קו בניין צידי ימני (מזרחי) מ-3 מטר או 0 מטר ל-2 מטר או 0 מטר וקביעת מרחק בין מבנים לפי סעיף בחוק 62 א (א) סעיף קטן 4.
  2. קביעת זיקת הנאה לפי סעיף בחוק 62 א (א) סעיף קטן 19.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/06/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10624, עמוד 9553, בתאריך 28/06/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי. הוועדה המקומית מעלה נפתלי האורנים