

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מתאר מקומית מס' 304-1344829

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' 304-1344829 הנקראת חפ/מק/2096/ב/3 - שינוי הוראות בינוי באב"צים בנאות נבון, חיפה מונה תדפיס הוראות: 25 מונה תדפיס תשריט: 16

תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכנית הבאות:

שינוי: 304-0716837, 304-0086512, חפ/1400/יב, חפ/מק/1400/יב/1 כפיפות: חפ/2000, קצא/1000, תמא/1, תממ/6

מקום התוכנית:

ישוב: חיפה, שכונת נאות נבון

גושים / חלקות לתכנית:

גוש 10685: חלקי חלקות: 9, 15, 17, 20, 27, 28, 33
גוש 10732: חלק חלקות: 101
גוש 10733: חלקות שלמות: 63, 64, 65, 70, 71, 72, 74, 75, 80, 82, 84
חלקי חלקות: 94, 95
גוש 11359: חלקות שלמות: 3, 13, 14, 15, 22, 51, 53
חלקות: 23, 46, 59, 63, 81, 83
גוש 12250: חלקי חלקות: 1, 2, 3, 5, 100, 101, 102, 105, 106

מטרת התוכנית:

טיוב התכנון במגרשים המיועדים למבנים ומוסדות ציבור ע"י מתן אפשרות לבנייה במרווחים קדמיים, מרווחים הפונים לשצ"פ ומרווחים בין שני מגרשים צמודים בתנאים.

עיקרי הוראות התכנית:

מתן הוראות לבנייה באתרים המיועדים למבנים ומוסדות ציבור. כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה. ובאתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il המען למשלוח התנגדויות בדואר: הוועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047 טל: 04-8357728 המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פל"ם 15 חיפה 31048 טל: 04-8633448. מומלץ להעביר את ההתנגדות גם במייל: Taba.hitnagdut@haifa.muni.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

שרית גולן שטיינברג

יושבת ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת

מס' 207-0885368

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0885368, גודד ברק - מקומית גרסת: הוראות - 65 תשריט - 28

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמ"א 1 כפיפות תמ"א / 13
כפיפות ג / 18071 החלפה ג / 7505

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.

רח' דרך גודד ברק

גושים/חלקות לתכנית:

גוש: 15044 חלקי חלקה: 64, חלקה: 65

מטרת התכנית:

החלפת שטחים ושינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- החלפת שטחים בין שטח ביעוד מלונאות ונופש לשצ"פ, עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.
 - שינוי קווי בניין, עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/7/2022 ובילקוט פרסומים 10643, עמ' 9742, בתאריך 5/7/2022. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508, טל' 6739526 - 04 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1759005 טל: 074-7697474 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



יוסי נבעה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1240118

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1240118 גרסת הוראות: 25 גרסת תשריט: 17