



**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**  
**נספח בינוי וחניה**

**מס' 251-1079003**

**שם התכנית:**  
**חלוקת מגרשים בהסכמה**  
**חלקה 9 גוש 22503**  
**-כפר מצר**

**נספח בינוי וחניה גליון 1 מתוך 1**

<b>שם חנפוח</b>	<b>קנים</b>
<b>נספח בינוי וחניה</b>	1 : 250

**תאריך:** 30/05/2022

**שמות וחתימות:**

**עורך התוכנית:** **שם: תאמר זועבי**  
**תאריך: אדריכל**  
**ר.מ. 24667850**

**טבלת מאפץ הייה**

מבנה	ד' יח' מס	ד' חניות ליה	חניות מרש
מבנה A קיים	3	1.3	4
מבנה B קיים	3	1.3	4
שה"כ	6		8

מבנה	ד' יח' מס	ד' חניות ליה	חניות מרש
מבנה C קיים	3	1.3	4
מבנה חדש	2	1.5	3
שה"כ	5		7

**שה"כ נדרש 15 מקומות הייה**  
**מקומות הייה מתוגנת 15 מקומות הייה**

**הערות:**  
**מבנה חדש**  
**מדובר בקומת עמודים מסולשת לשימוש הייה**